

Novinky – ISÚI a VDP verze 2.2

www.ruian.cz

(aktualizováno dne 18. července 2017)

Novinky v prostředí ISÚI a VDP ve verzi 2.2

Instalace nové verze ISÚI/VDP do produkčního prostředí proběhla ve dnech 1. 7. – 2. 7. 2017.

Níže jsou stručně představeny novinky verze RUIAN 2.2 v aplikaci ISÚI a VDP.

NOVINKY V ISÚI


1. Upozornění na neplatnou hodnotu způsobu využití v detailu SO


Bylo zavedeno nové upozornění v detailu stavebního objektu, které se zobrazuje v případě vyplněného **neplatného** způsobu využití: „Položka NZ byla úspěšně uložena s varováním: Položka "Způsob využití" by měla obsahovat platnou hodnotu.“

Obdobné varování je už z předchozí verze RUIAN 2.1 zavedeno při provádění kontrol návrhu změny (NZ), nyní je nově i v detailu SO.

Neplatné způsoby využití jsou:

- Objekt k bydlení
- Objekt občanské vybavenosti
- Průmyslový objekt
- Objekt lesního hospodářství





Uživatel: editor_stu_znojmo Agenda: Stavební úřad OVM: Znojmo [Odhlásit se](#)
 Role: EDI Územní působnost: OB Znojmo, Onšov, Blanné UNZ119

Nyní jste zde: [Nástěnka](#) » [Seznam NZ](#) » [Návrh změny](#) » [Detail Položky NZ Stavební Objekt](#) [Přehled prvků](#) [Nápověda](#)

Položka NZ byla úspěšně uložena s varováním: Položka "Způsob využití" by měla obsahovat platnou hodnotu.

Položka NZ - Stavební objekt

Uložit změny Zavít

Odstranit kolize >> Upravit

Typ operace: Změna prvku

Naposledy změnil NZ číslo: 510505 **Datum poslední změny:** 2.2.2014

Prvek území dokumentu: Obec: Znojmo (okres Znojmo)

Územní situace: Znojmo (okres Znojmo)

Editace

Historické údaje

Nesprávnost

Aktuální nesprávnost: ✔

Kód: 10928065

Typ stavebního objektu: * Budova s číslem popisným ▼
Původně: Budova s číslem popisným

Část obce: Znojmo (Znojmo) Vybrat ✖
Původně: Znojmo

Číslo domovní: 1000
Původně: 1000

Parcela: * 1675 (Znojmo-město) Vybrat ✖
Původně: 1675

Datum dokončení: 17
Původně:

Způsob využití: * objekt obč. vyb. ▼
Původně: objekt obč. vyb.

Zastavěná plocha [m²]:
Původně:

Podlahová plocha [m²]:
Původně:

Obestavěný prostor [m³]:
Původně:

Počet podlaží: 3
Původně: 3

Počet bytů: 1
Původně: 1

Výtah: Bez výtahu ▼
Původně: Bez výtahu

Druh konstrukce: Cihly, tvárnice ▼
Původně:

Způsob vytápění: Centrální domovní ▼
Původně:

Přípojka vodovodu: S vodovodem ▼
Původně:

Přípojka kanalizační sítě: ▼
Původně:

Přípojka plynu: ▼
Původně:

Počet vchodů: Nedefinováno
Původně: Nedefinováno Vchody...

Odstranění: 17 ▼
Původně:



Definiční bod Y: 642363,81 **X:** 1193648,78
Původně: 642363,81 Původně: 1193648,78

2. Varování při nepovolené kombinaci způsobu využití a typu stavebního objektu

Od verze 2.2 je zavedena kontrola na soulad kombinace způsobu využití a typu stavebního objektu s přílohou vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška). Pokud editor nastaví hodnoty, které jsou s vyhláškou v rozporu, zobrazí se při kontrolách NZ nové hlášení SO0111 „Nepovolená kombinace způsobu využití a typu stavebního objektu“. Hlášení je typu WARNING (varování), návrh změny je tedy přesto možné předat ke schválení a schválit.

Povolené kombinace způsobu využití a typu stavebního objektu:

Způsob využití	Typ stavebního objektu		
	č.p.	č.ev.	bez č.p./č.ev.
Zemědělská usedlost	✓	✗	✗
Bytový dům	✓	✗	✗
Rodinný dům	✓	✗	✗
Stavba pro rodinnou rekreaci	✗	✓	✗
<i>Všechny ostatní způsoby využití</i>	✓	✓	✓

Uživatel: editor_stu_znojmo Agenda: Stavební úřad OVM: Znojmo
 Role: EDI Územní působnost: OB Znojmo, Onšov, Blanné

[Odhlásit se](#)
 UNZ019

Nyní jste zde: [Nástěnka](#) » [Seznam NZ](#) » [Návrh změny](#) » [Výsledky kontrol](#)
[Přehled prvků](#) [Nápověda](#)

Výsledky kontrol

ID NZ: 1333201
Název NZ: Změna SO č.p. 1000
Kontroly zobrazeny pro: Návrh změny
Sourhnný výsledek: Návrh změny obsahuje chyby.

Typ chyby	Kód chyby	Typ prvku	ID prvku	Popis
WARNING	SO0111	SO	10928065	Nepovolená kombinace způsobu využití a typu stavebního objektu.

◀ ▶ Stránka 1 z 1 ▶▶
Celkem záznamů: 1

Detail chyby



Kliknutím v tabulce zobrazíte detail.

3. Varování na existenci jiného stavebního objektu na identifikační parcele

Další nová kontrola ověřuje, zda na identifikační parcele, na které je zakládán nebo měněn stavební objekt, není již evidován jiný stavební objekt. Pokud ano, zobrazí se nové hlášení SO0311 „Na identifikační parcele již existuje jiný stavební objekt (kód = ...)“. Hlášení je typu WARNING (varování), návrh změny je tedy přesto možné předat ke schválení a schválit.

V případě zápisu nebo změny druhého stavebního objektu bez čísla domovního na shodnou parcelu systém vygeneruje ERROR (chybu) SO0305 „Nelze zapsat více stavebních objektů bez č.p./č.ev. na jedné parcele.“

Zapísovaný typ SO	Již existující SO na stejné parcele		
	č.p.	č.ev.	bez č.p./č.ev.
č.p.	Varování	Varování	Varování
č.ev.	Varování	Varování	Varování
bez č.p./č.ev.	Varování	Varování	Chyba

Uživatel: editor_stu_znojmo Agenda: Stavební úřad OVM: Znojmo [Odhlásit se](#)
 Role: EDI Územní působnost: OB Znojmo, Onšov, Blanné UNZ019

Nyní jste zde: [Nástěnka](#) » [Seznam NZ](#) » [Návrh změny](#) » [Výsledky kontrol](#) [Přehled prvků](#) [Nápověda](#)

Výsledky kontrol

[Zavřít](#)

ID NZ: 1333201
 Název NZ: Změna SO č.p. 1000
 Kontroly zobrazeny pro: Návrh změny
 Souhrnný výsledek: Návrh změny obsahuje chyby.

Typ chyby	Kód chyby	Typ prvku	ID prvku	Popis
WARNING	SO0311	SO	10928065	Na identifikační parcele již existuje jiný stavební objekt (Kód = 10918434)

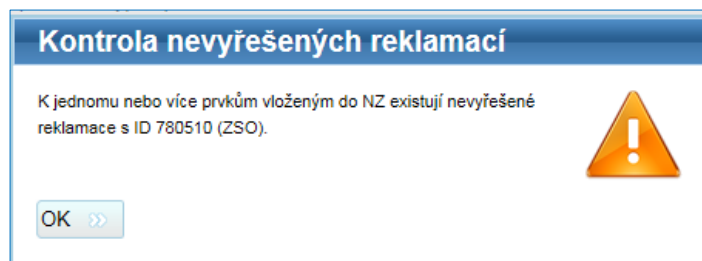
0 << Stránka 1 z 1 >> 0
Celkem záznamů: 1

Detail chyby

Kliknutím v tabulce zobrazíte detail.



4. Upozornění na existenci reklamace na editovaný prvek

Od nové verze je v NZ zavedeno upozornění na existenci reklamace na editovaný prvek. Pokud uživatel vloží do NZ prvek, na který existuje nevyřešená reklamace přidělená k řešení OVM přihlášeného uživatele, systém zobrazí dialogové okno s hlášením „K jednomu nebo více prvkům vloženým do NZ existují nevyřešené reklamace s ID...“. Hlášení je generováno ihned po vložení dotčeného prvku do NZ.



Obdobná kontrola je zavedena také při spuštění kontrol v NZ tlačítkem *Zkontrolovat*. Pokud na některý z prvků NZ existuje nevyřešená reklamace přidělená k řešení OVM přihlášeného uživatele, zobrazí se při kontrolách NZ nové hlášení SO518 „Prvek je obsahem nevyřešené reklamace...“.

Hlášení je typu WARNING (varování), návrh změny je tedy přesto možné předat ke schválení a schválit.

Uživatel: podebrady_stu Agenda: Stavební úřad OVM: TST_mest_1 [Odhlásit se](#)
 Role: EDI, SCH, DEX Územní působnost: OB Poděbrady UNZ019

Nyní jste zde: [Nástěnka](#) » [Seznam NZ](#) » [Návrh změny](#) » [Výsledky kontrol](#) [Přehled prvků](#) [Helpdesk](#) [Nápověda](#)

Výsledky kontrol Zavřít

ID NZ: 1332543
 Název NZ: Přístavba č.p. 20
 Kontroly zobrazeny pro: Návrh změny
 Souhrnný výsledek: Návrh změny obsahuje chyby.

Typ chyby	Kód chyby	Typ prvku	ID prvku	Popis
WARNING	SO0518	SO	18091881	Prvek je obsahem nevyřešené reklamace 780510 (ZSO).

1 z 1 Celkem záznamů: 1

Detail chyby

Kliknutím v tabulce zobrazíte detail.

5. Změna zpracování některých reklamací

Počínaje verzí RÚIAN 2.2 dochází ke dvěma úpravám, které omezí nutnost zásahu editora u některých reklamací za určitých podmínek:

1. Mění se scénář zpracování reklamací typu *Změna identifikační parcely stavebního objektu* a *Oprava definičního bodu stavebního objektu*. Reklamacie jsou po vzniku pro editora neviditelné, systém automatizovaně vytvoří NZ z reklamacie, který se pokusí zplatnit. V případě neúspěchu kontrol (např. z důvodu nevyplněného způsobu využití u SO) je NZ zrušen, reklamacie se dostane do stavu „Reklamacie interní Vložená“ a stane se tak viditelnou pro editora, který ji musí následně ručně zpracovat.
2. V případě, že dojde ke zrušení prvku, který je obsahem nevyřešené reklamacie na opravu nebo zrušení prvku, reklamacie se automaticky dostane do stavu „Zamítnutá“. Do poznámky řešitele je doplněn text: „Reklamacie zamítnuta z důvodu zrušení prvku.“
Dosud byly reklamacie v této situaci převáděny do stavu „Neplatná“, tyto reklamacie byly nyní převedeny do stavu „Zamítnutá“.

Postup řešení reklamací naleznete v dokumentech zveřejněných na webových stránkách RÚIAN:

- [Řešení reklamací](#)
- [Řešení reklamací typu změna identifikační parcely SO](#)

6. Výpis reklamací

Uživatelům ISÚI pod agendami stavební úřad a obec je od nové verze RÚIAN 2.2 umožněno vyhledání reklamací prostřednictvím funkce *Výpis reklamací*. Funkce umožňuje přístup ke všem existujícím reklamacím, tedy k reklamacím všech OVM i k reklamacím, které jsou již vyřízeny.

Výpis reklamací je dostupný na Nástěnce v bloku *Ostatní*:



The screenshot shows the user interface of the RÚIAN 2.2 system. At the top, there are logos for ÚZK and ISÚI, and user information: 'Uživatel: editor_stu_znojmo', 'Agenda: Stavební úřad', 'OVM: Znojmo', and 'Role: EDI'. Below this, the current page is identified as 'Nástěnka'. The main content area features a banner for the 'INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM' and 'EVROPSKÁ UNIE EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ'. Below the banner, there is a project description. The dashboard is divided into three main sections: 'Návrhy změn (NZ)', 'Reklamacie', and 'Ostatní'. The 'Ostatní' section contains a list of links, with 'Výpis reklamací' highlighted by a red arrow. The 'Návrhy změn (NZ)' section shows counts for 'Moje NZ: 5', 'Nepřříazené NZ: 0', and 'Všechny NZ: 5'. The 'Reklamacie' section shows counts for 'Moje reklamacie: 0', 'Nepřříazené reklamacie: 0', and 'Všechny reklamacie: 0'. The 'Ostatní' section shows counts for 'Zplatněné NZ', 'Výpis editace prvků za období', 'Výpis adresních míst bez PR', and 'Výpis reklamací'.

Přes odkaz dojde k otevření obrazovky *Přehled všech reklamací*. Zde uživatel nastaví parametry výstupu.

Novinky – ISÚI a VDP verze 2.2

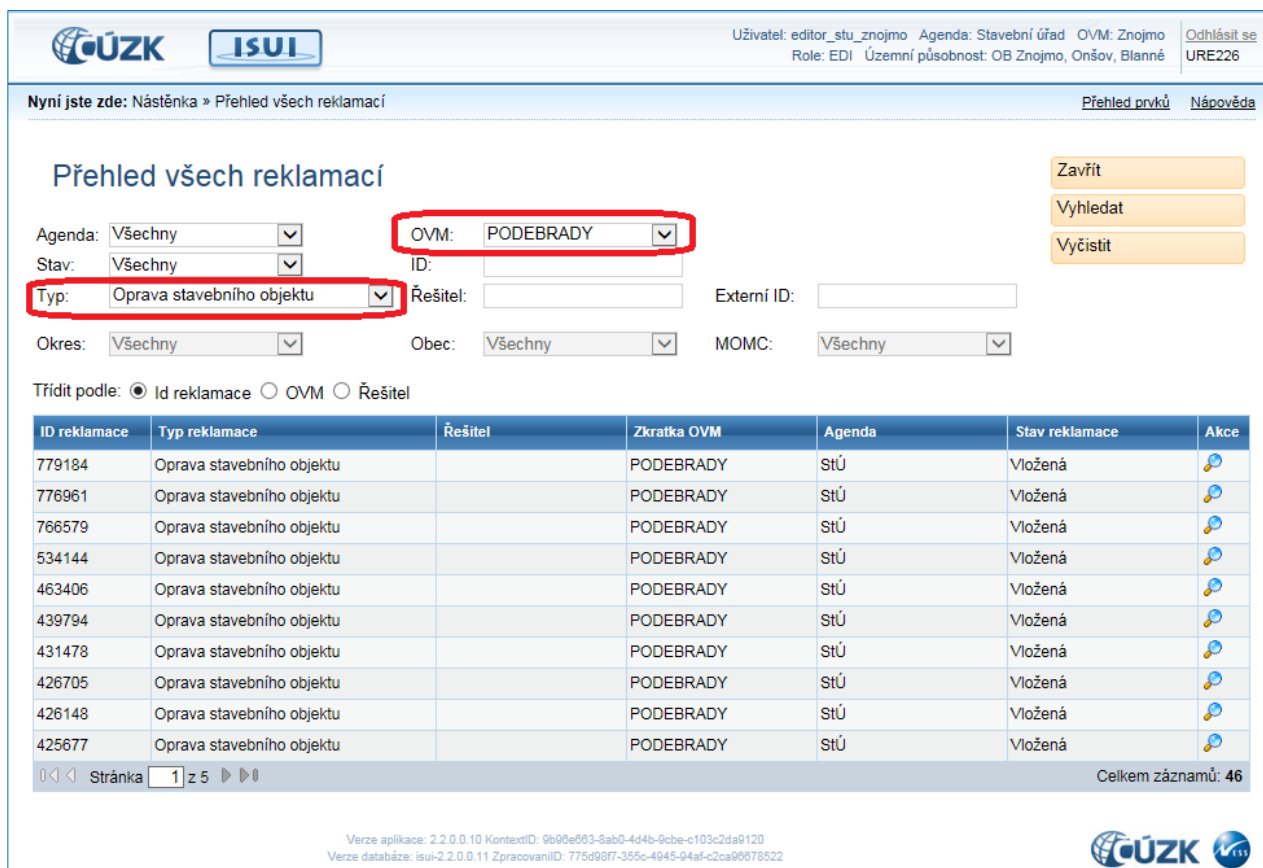
Nastavitelné parametry výstupu:

- Agenda (výběr z možností: obec, stavební úřad nebo volební okrsky)
- OVM (výběr zkratky OVM; je-li vybrán OVM, potlačí se pole Okres, Obec a MOMC)
- Stav (výběr stavu reklamace)
- ID (ID reklamace přidělené v ISÚI)
- Typ (výběr typu reklamace)
- Řešitel (přihlašovací jméno konkrétního uživatele)
- Externí ID (externí ID reklamace – ID reklamace přidělené v externí aplikaci (formuláře Reklamace prvků RÚIAN, informační systém SSP,...))
- Okres (slouží pouze pro omezení výběru v poli Obec, vyhledávat podle okresu nelze)
- Obec (při zadání obce vyhledá všechny reklamace na prvky z území zadané obce)
- MOMC (pouze pokud je v poli Obec vybráno územně členěné statutární město. Při zadání MOMC vyhledá všechny reklamace na prvky z území zadané MOMC.)

Kliknutím na tlačítko *Vyhledat* dojde k zobrazení všech reklamací odpovídajících nastaveným kritériím.

Příklad











Na následující ukázce jsou vyhledány reklamace typu Oprava stavebního objektu přiřazené OVM Poděbrady:




The screenshot shows the 'Přehled všech reklamací' (Overview of all complaints) page in the ISUI application. The search filters are as follows:

- Agenda: Všechny
- Stav: Všechny
- Typ: Oprava stavebního objektu
- Okres: Všechny
- Obec: Všechny
- MOMC: Všechny
- OVM: PODEBRADY
- Řešitel: (empty)
- Externí ID: (empty)
- ID: (empty)

The sorting is set to 'Id reklamace'. The table below shows the results:

ID reklamace	Typ reklamace	Řešitel	Zkratka OVM	Agenda	Stav reklamace	Akce
779184	Oprava stavebního objektu		PODEBRADY	StÚ	Vložená	
776961	Oprava stavebního objektu		PODEBRADY	StÚ	Vložená	
766579	Oprava stavebního objektu		PODEBRADY	StÚ	Vložená	
534144	Oprava stavebního objektu		PODEBRADY	StÚ	Vložená	
463406	Oprava stavebního objektu		PODEBRADY	StÚ	Vložená	
439794	Oprava stavebního objektu		PODEBRADY	StÚ	Vložená	
431478	Oprava stavebního objektu		PODEBRADY	StÚ	Vložená	
426705	Oprava stavebního objektu		PODEBRADY	StÚ	Vložená	
426148	Oprava stavebního objektu		PODEBRADY	StÚ	Vložená	
425677	Oprava stavebního objektu		PODEBRADY	StÚ	Vložená	

Page navigation: Stránka 1 z 5. Total records: 46.

Stiskem symbolu lupy  ve sloupci *Akce* se otevře detail reklamace. Reklamace je otevřena pouze ke čtení, není možné zde cokoli měnit.

7. Výpis editace prvků za období – rozšíření možností

Rozšíření možností výpisu je podrobně popsáno v dokumentu [Výpis editace prvků za období](#) zveřejněném na webových stránkách RÚIAN.

Vyhledávací formulář výpisu editace prvků za období byl přepracován a výrazně rozšířen.

Výpis editace prvků je dostupný na *Nástěnce* v bloku *Ostatní*.



The screenshot shows the ISUI application interface. At the top, there are logos for GÚZK and ISUI, and user information: 'Uživatel: podebrady_stu', 'Agenda: Stavební úřad', 'OVM: TST_mest_1', and 'Role: EDI, SCH, DEX'. Below this, the current page is identified as 'Nástěnka'. The main content area features the 'INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM' logo and the European Union flag with the text 'EVROPSKÁ UNIE EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ'. A project description follows: 'Projekt „Vybudování Registru územní identifikace, adres a nemovitostí a modernizace Informačního systému katastru nemovitostí ČÚZK“ je spolufinancován z prostředků Evropské unie, Evropského fondu pro regionální rozvoj. Registrační číslo projektu CZ.1.06/1.1.00/03.05893'. Below this, there are three main sections: 'Návrhy změn (NZ)', 'Reklamacie', and 'Ostatní'. The 'Ostatní' section contains a list of links: 'Zplacené NZ', 'Výpis editace prvků za období', 'Výpis adresních míst bez DB', and 'Výpis reklamací'. A red arrow points to the 'Výpis editace prvků za období' link. At the bottom, there is version information: 'Verze aplikace: 2.2.0.0.10 KontextID: c791be3d-0540-4f6b-b5f9-35ddfec21b1f5' and 'Verze databáze: isui-2.2.0.0.11 ZpracováníID: c791be3d-0540-4f6b-b5f9-35ddfec21b1f5'.

Formulář je rozdělen do 3 bloků:

Období je potřeba zvolit časový rozsah, ze kterého mají být editované prvky vypsány. Datem editace je považováno datum schválení příslušného návrhu změny (NZ).

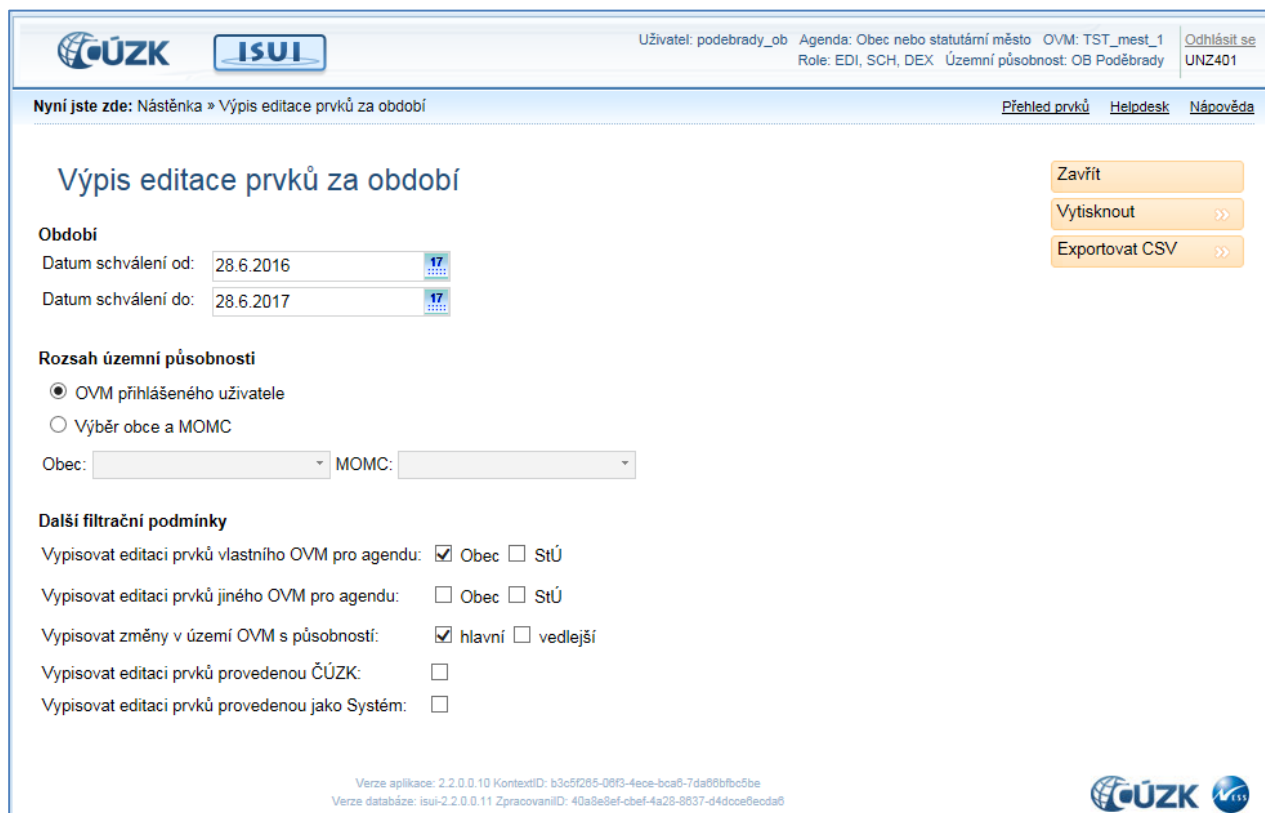
Období není možné zvolit delší, než jeden rok (rozdíl mezi datem schválení „od“ a „do“ nesmí být větší než jeden rok), aby nedocházelo k přetěžování systému vytvářením nadměrně velkých souborů.

Rozsah územní působnosti obecně určuje území, ze kterého budou editované prvky vypsány. Vždy je primárně zvolena možnost *OVM přihlášeného uživatele*, což znamená, že ve výpisu budou zahrnuty prvky z celého území, na které má dané OVM a agenda nastavenou územní působnost. U některých agend je jako druhá možnost výběr území konkrétní obce/MOMC.

Další filtrační podmínky umožňují volbu agendy nebo zahrnutí do výpisu editace provedené ČÚZK, případně migrace údajů provedených Systémem nebo automaticky schválené reklamacie Systémem. Tyto filtrační podmínky se liší podle agendy přihlášeného uživatele. Počet zatržených polí není omezen, musí být zvolena minimálně působnost hlavní nebo vedlejší (možno i obě zároveň).

Zůstává možnost tisku sestavy do PDF nebo exportu do CSV. Pro export do CSV je podmínkou, že výsledná sestava obsahuje alespoň jeden záznam.

Obrazovka Výpis editace prvků za období při přihlášení pod agendou Obec nebo Stavební úřad:



8. Úprava údajů dodatku č. or. a zrušení NZ z doplnění TEA

Změna velkých písmen dodatku čísla orientačního na malá písmena

Dle §5 odst. 2 vyhlášky č. 326/2000 Sb. o způsobu označování ulic a ostatních veřejných prostranství názvy, o způsobu použití a umístění čísel k označení budov, o náležitostech ohlášení o přečíslování budov a o postupu a oznamování přidělení čísel a dokladech potřebných k přidělení čísel, může být jako dodatek čísla orientačního použit *malý znak české abecedy bez diakritických znamének*. Historicky některé obce přidělovaly jako dodatek i písmeno velké.

Na základě výše uvedeného byly v registru územní identifikace automaticky změněny dodatky čísel orientačních na malé znaky české abecedy.

Např.: Masarykova 1091/28A → Masarykova 1091/28a

Zrušení NZ z automatizovaného doplnění TEA

Na konci roku 2013 proběhlo automatizované doplnění změn technickoekonomických atributů (TEA) stavebních objektů dle výsledků sčítání lidu, domů a bytů 2011. Některé návrhy změn (NZ) nebyly automaticky schváleny a byly ponechány stavebním úřadům k ručnímu dopsání. Pokud tyto NZ nebyly dosud vyřešeny, v nové verzi byly automaticky zrušeny. Pro uživatele tak již nyní nebudou viditelné.

NOVINKY VE VDP

VDP zůstává proti předchozí verzi beze změn.

UŽIVATELSKÁ PODPORA ČÚZK

Podrobnější informace o ISÚI/RÚIAN a uživatelské postupy pro práci v ISÚI jsou k dispozici na webových stránkách projektu RÚIAN www.ruian.cz.

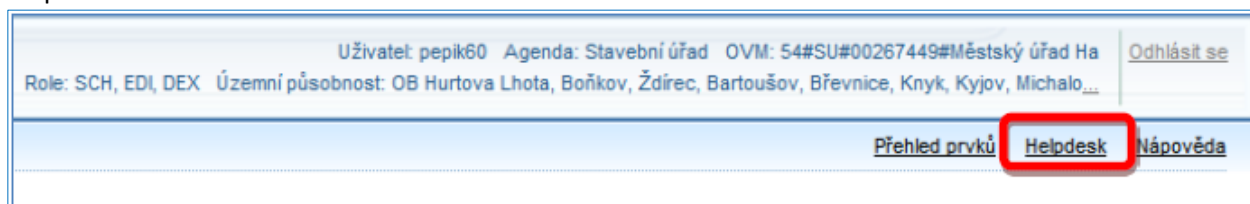
V případě, že potřebné informace a odpovědi na Vaše otázky nenaleznete, můžete se obrátit na podporu ČÚZK:

- [Kontaktní formulář Helpdesk](#)
- Telefon: 284 044 455

Konkrétní dotaz můžete zapsat do Helpdesku také prostřednictvím aplikace ISÚI, kde je potřeba vyplnit Váš kontaktní email, aby odpověď nebyla odeslána pouze na podatelnu.

Při zasílání dotazu uvádějte, prosím, konkrétní informace o daném problému, může se tak významně zkrátit doba řešení Vašeho požadavku.

Helpdesk z ISÚI:



Uživatel: pepik60 Agenda: Stavební úřad OVM: 54#SU#00267449#Městský úřad Ha	Odhlásit se	
Role: SCH, EDI, DEX Územní působnost: OB Hurtova Lhota, Boňkov, Ždírec, Bartoušov, Břevnice, Knyk, Kyjov, Michalo...		
Přehled prvků	Helpdesk	Nápověda

Podrobný postup práce v ISÚI (i s Helpdeskem) si můžete prohlédnout a vyzkoušet ve školící aplikaci [UPK ISÚI - Program pro školení a testování uživatelů ISÚI](#), která je k dispozici na www.ruian.cz v sekci Školení uživatelů RÚIAN/ISÚI/VDP.

