

**Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj,
Katastrální pracoviště Hradec Králové
Collinova 481, 502 00 Hradec Králové**

Mgr. Jan Parma

Spisová značka:
PI-1/2011-602

Vaše č. j.:

Ze dne:

Vyřizuje:
Mgr., Bc. Eva Nývltová

Dne:
21. července 2011

Věc: Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění

Na základě Vaší žádosti doručené dne 19.7.2011 Katastrálnímu úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálnímu pracovišti Hradec Králové (dále jen katastrální úřad) o poskytnutí informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění ve věci posuzování smluv uzavřených podle ust. § 553 občanského zákoníku po dni 5.10.2008 Vám sdělujeme:

Katastrálnímu úřadu bylo v období od 5.10.2008 do 21.7.2011 doručeno celkem 40 návrhů na vklad vlastnického práva, jejichž přílohami byly smlouvy o zajišťovacím převodu práva. Z tohoto počtu bylo rozhodnuto o povolení vkladu v 33 případech, 1 návrh na vklad byl zamítnut, 4 řízení byla zastavena a v 2 případech dosud nebylo vydáno rozhodnutí.

V řízení o povolení vkladu katastrální úřad postupuje podle ust. § 5 odst. 1 zákona č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv do katastru nemovitostí, v platném znění, a v rámci přezkumu splnění podmínek pro povolení vkladu neposuzuje platnost smluv.

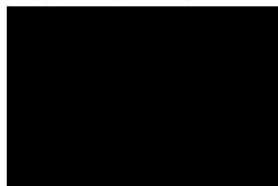
Hrazení nákladů v souvislosti s poskytnutím informace katastrální úřad nepožaduje.

Mgr., Bc. Eva Nývltová
Vedoucí oddělení právních vztahů k nemovitostem

Katastrální úřad
Královéhradecký kraj
Katastrální pracoviště
Hradec Králové
-11-

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín
Šafaříkova 842, 506 01 Jičín

Mgr. Parma Jan



Číslo jednací:

PI-1/2011-604

Vaše č.j./ze dne:

/

Vyřizuje / linka:

Řehák Pavel Ing./

Dne:

22.7.2011

Zajišťovací převod práva na KP Jičín

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, obdrželo dne 19.7.2011 žádost, v souladu se zákonem č.106/1999 Sb., v platném znění. Mgr. Jan Parma se dotazoval, zda Katastrální pracoviště Jičín posuzovalo, po 5.10.2008, smlouvy uzavřené dle ust. § 553 občanského zákoníka tj. zajišťovací převod práva.

K žádosti bylo zjištěno následující :

Od 5.10.2008 k 20.7.2011, bylo na Katastrální pracoviště Jičín podáno 30 návrhů na vklad, jejichž přílohu tvořila smlouva o zajišťovacím převodu práva. Z toho u 27 řízení byl vklad povolen a proveden v katastru nemovitostí a 3 řízení byly zastaveny dle § 66 odst. 1 písm. a) – na základě zpětvzetí návrhu na vklad.

Katastrální úřad obecně posuzuje podání pouze dle § 5 odst.1 zákona 265/1992 Sb., v platném znění, a platnost smluv nezkontroluje.

S pozdravem

Katastrální úřad
pro Královéhradecký kraj
Katastrální pracoviště
Jičín
-2-

Ing. Pavel Řehák
ředitel KP Jičín

Příloha:

Rozdělovník:

1 x Parma Jan Mgr., Komenského 113, 664 52 Sokolnice
1 x Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, Šafaříkova 842/, 506 01 Jičín

Mgr. Parma Jan

Sp.zn.:
PI-1/2011-605

Vaše č.j.:

Ze dne:
19.7.2011

Vyřizuje:
Mgr. Dvořák

Dne:
20.7.2011

Věc: Zajišťovací převod práva na KP Náchod

Dobrý den,

na základě Vaší žádosti o poskytnutí informací Vám zasílám požadované údaje.

Po 5.10.2008 bylo podáno do dnešního dne 19 návrhů na vklad vlastnického práva na základě smlouvy o zajišťovacím převodu práva, 17 vkladů bylo povoleno, 1 řízení je přerušeno a 1 řízení bylo zastaveno.

Katastrální úřad posuzuje návrh na vklad z hledisek uvedených v § 5 odst. 1 zák. č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických práv a jiných věcných práv k nemovitostem, v platném znění; nezkoumá proto platnost smlouvy.

S pozdravem

Mgr. Pavel Dvořák
vedoucí oddělení právních vztahů k nemovitostem

Rozdělovník:

1x Parma Jan Mgr., Komenského 113, 664 52 Sokolnice

1x Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, Hrašeho 11, 547 01

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou
Zborovská 17, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Vážený pan
Mgr. Jan Parma



Sp.zn.:
PI-1/2011-607

Vaše č. j.:

Ze dne:

Vyřizuje:
Mondíková Zuzana Ing.
tel. 494 389 137

Dne:
21. 7. 2011

Věc: Poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších doplňků

Dne 19. 7. 2011 bylo podepsanému pracovišti doručeno elektronickou formou podání – žádost o poskytnutí informací ve věci posuzování „bezzávadnosti návrhu na vklad vlastnického práva“ na základě smluv o zajišťovacím převodu práva podle ustanovení § 553 občanského zákoníku a to v časové úseku počínaje dnem 5. října 2008.

K Vaší žádosti sdělujeme následující:

Katastrálnímu úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálnímu pracovišti Rychnov nad Kněžnou, bylo počínaje dnem 5. října 2008 do dnešního dne podle údajů v informačním systému katastru nemovitostí učiněno celkem 14 podání – návrhů na vklad vlastnického práva, jejichž přílohou byly smlouvy o zajišťovacím převodu práva ve smyslu ustanovení § 553 občanského zákoníku, ve znění pozdějších doplňků. Po prozkoumání předložených listin z hledisek níže uvedených a dále porovnáním s údaji v katastru nemovitostí byly z celkového počtu čtrnácti návrhů dva zamítnuty a dvanáct jich bylo povoleno.

Katastrální úřad v rámci své přezkumné činnosti na úseku vkladové agendy zkoumá rozhodné skutečnosti pro povolení vkladu práva pouze z hledisek, které jsou zákonem taxativně vymezeny a to konkrétně podle hledisek stanovených v § 5 odst. 1 zákona č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších doplňků, a to ke dni podání návrhu na vklad. Z jiných hledisek, tj. například posuzování platnosti či neplatnosti předložených smluv, není katastrální úřad oprávněn listiny zkoumat.

Podáváme Vám tuto zprávu a jsme s pozdravem

Ing. Zuzana M o n d í k o v á , v. r.
Vedoucí oddělení právních vztahů k nemovitostem

Rozdělovník:

1 x Mgr. Jan Parma, Komenského 113, Sokolnice
1 x Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, Zborovská 17/, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín
Šafaříkova 842, 506 01 Jičín

Mgr. Durčák Jan



Číslo jednací:	Vaše č.j./ze dne:	Vyřizuje / linka:	Dne:
PI-2/2011-604	/	Řehák Pavel Ing./	02.01.2012

Sdělení k řízení Z-14290/2011-604

Katastrálnímu úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín (dále jen „KP Jičín“), byla do el.podatelný doručena dne 2.12.2011 ve 12:14:42, mimo jiné žádost podle zákona o svobodném přístupu k informacím Mgr. Jana Durčáka (dále jen „žadatel“) ohledně řízení Z-14290/2011-604. Mgr. Durčák zastupuje paní Magdu Bujárkovou, kterou k žádosti nedoložil.

Jméno referenta, který vyřizuje podání Z-14290/2011-604 :

Poskytování údajů upravuje jiný předpis, ve vztahu k Zákonu č. 106/1999 Sb., v platném znění, předpis speciální, tj. Vyhláška 162/2001 Sb., v platném znění. Podle § 2 odst. 3 zákona 106/1999 Sb., se na poskytování takových informací, tj. sdělení požadovaných jmen referentů, kteří vyřizují podání Z-14290/2011-604 zákon nevztahuje. Požadované údaje lze získat z Tiskového výstupu informativního charakteru, Informace o průběhu řízení, poskytované dle § 9 Vyhlášky 162/2001 Sb., kterou ovšem jak uvádíte v bodě 2 své rozsáhlé žádosti ze dne 1.12.2011, jste si již pořídil.

Počet nevyřízených věcí referenta k 2.12.2011 a datum přidělených těchto věcí referentovi :

Podání jsou přiřazena s přihlédnutím k organizaci práce na roli, nikoliv na konkrétního referenta. Žadatel žádá o poskytnutí informace, která nemůže být vždy znovu zpětně vyhledána a získána, ani není zaznamenána na žádném nosiči, a ani není obsahem písemného záznamu na existující záznamové listině .

Pravidla pro vyřizování řízení :

Jednací řád katastrálního úřadu ze dne 19. prosince 2005, č.j. ČÚZK 6900/2005-22 ve znění dodatku č. 1 ze dne 26.6.2006 č.j. ČÚZK 3007/2006-22

a

Opatření ředitele k postupu při provádění zápisů vkladem a záznamem do katastru nemovitostí ze dne 6. srpna 2010 č.j. 11/2010

V souvislosti s podanou žádostí podle Zákona o svobodném přístupu k informacím je nutné připomenout i pravidla zveřejněná KP Jičín na

http://www.cuzk.cz/Dokument.aspx?PRARESOD=660&MENUID=40&AKCE=DOC:10-KU_INFO označená jako „Postup pro získání informace podle zákona č. 106/1999 Sb.“ kdy z poskytování informací ve smyslu uvedeného zákona jsou i informace, které se dotýkají mimo jiné vytváření nových informací. Na tyto informace se zákon 106/1999 Sb. nevztahuje.

.....
Ing. Pavel Řehák
ředitel KP Jičín

Příloha:

Rozdělovník:

1 x Durčák Jan Mgr., Opatovická 4, Praha, 110 00 Praha 1

1 x Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, Šafaříkova 842, 506 01
Jičín