

OZNÁMENÍ

o obnově katastrálního operátu novým mapováním

Obec Václavov u Bruntálu podle ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů,

vyhlašuje

na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál (dále jen „katastrální úřad“), č.j. OO-1/2024-801-1, že v katastrálním území Horní Václavov obce Václavov u Bruntálu bude zahájena obnova katastrálního operátu novým mapováním (dále jen „obnova katastrálního operátu“).

Obnovou katastrálního operátu bude převážně dotčen pouze intravilán katastrálního území Horní Václavov obce Václavov u Bruntálu.

Do obnovy katastrálního operátu nejsou zahrnuty lesní celky a oblast s probíhající komplexní pozemkovou úpravou.

Seznam parcel dotčených obnovou katastrálního operátu je součástí tohoto oznámení.

Zahájení obnovy katastrálního operátu se předpokládá přibližně v září 2024. Přesný termín bude oznámen nejméně 30 dní předem.

Obnova katastrálního operátu bude zahájena zjišťováním průběhu hranic. **Vlastníci nemovitostí budou ke zjišťování průběhu hranic pozemků a vnějšího obvodu budov písemně zváni nejméně týden předem.** Přestože neúčast vlastníka není na překážku využití výsledků zjišťování průběhu hranic, jeho přítomnost může zásadním způsobem pozitivně ovlivnit výsledek zjišťování hranic a předejít tak případným problémům. Výsledek zjišťování hranic závisí zejména na určení hranic vlastníkem, proto vlastníky vyzýváme, aby v souladu s ustanovením § 37 odst. 1 písm. b) katastrálního zákona a § 91 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů, před zjišťováním průběhu hranic ve shodě se sousedním vlastníkem označili trvalým způsobem (např. zapuštěnými kameny, mezníky, zabetonovanou trubkou) hranice svých pozemků, pokud tak dosud neučinili.

Pokud vlastníci neoznačí hranice svých pozemků, budou hranice bez jejich zaměření převzaty z dosavadní katastrální mapy, která často vznikla v první polovině 19. století, což díky její přesnosti, která není v současné době dostačující, zakládá možnost budoucích sousedských sporů, problémů při územních a stavebních řízeních, apod.

Neznatelné hranice pozemků sloučených do většího celku nebo hranice druhů pozemků mezi sousedními pozemky téhož vlastníka nebo jiného oprávněného není nutné označovat. V těchto případech vlastníky žádáme, aby upozornili komisi na zachované úseky hranic a na hraniční znaky, o nichž vědí.

Oznámení vyvěšeno dne: 27.5.2024

Oznámení sňato dne:

Podpis a razítko:

Ing. Miroslav Haša

Katastrální úřad
pro Moravskoslezský kraj
Katastrální pracoviště Bruntál 1

Seznam parcel dotčených obnovou katastrálního operátu novým mapováním:

Parcely uvnitř mapované oblasti z katastrálního území Horní Václavov obce Václavov u Bruntálu:

st. 3/1	st. 65/4	st. 167	st. 246	71/1	119/2	293/3	364/2
st. 3/2	st. 68	st. 168	st. 247	71/2	119/3	293/4	365
st. 8	st. 71/1	st. 169	st. 248	73/1	121	294	368/1
st. 9	st. 74/1	st. 170	st. 249	73/2	124/1	296	368/2
st. 10	st. 74/2	st. 172/1	st. 254/1	74/1	124/2	298	369
st. 12	st. 74/3	st. 172/2	st. 255	74/4	124/3	299	370/1
st. 13	st. 82/1	st. 178	st. 262	74/5	130/1	303/1	370/2
st. 14/1	st. 83/1	st. 179	st. 273	74/10	130/2	303/2	371/1
st. 14/2	st. 83/2	st. 180	st. 291	76/1	130/3	303/3	371/2
st. 16/2	st. 83/3	st. 181	st. 293	76/2	134/2	304	372/1
st. 20	st. 84	st. 183	4/1	76/7	135/2	305	372/2
st. 24/2	st. 86	st. 185	4/2	77/1	137/1	307	373/1
st. 24/3	st. 87/1	st. 186	8/1	77/2	137/2	310	373/2
st. 25/2	st. 121	st. 187	8/2	79/2	137/3	320/1	373/3
st. 28	st. 122	st. 188	9	82/1	139	320/2	373/4
st. 29/1	st. 124	st. 190	12/1	82/2	142/1	323/1	374/1
st. 31	st. 125	st. 193	12/2	86/1	142/2	323/2	374/2
st. 34/4	st. 128/1	st. 194	13/1	86/2	142/3	323/3	375/1
st. 34/5	st. 128/3	st. 195	20	86/3	147/1	325	375/2
st. 36/1	st. 134	st. 196	30	86/4	147/2	327/2	377
st. 37	st. 136	st. 197	31	86/5	148	337/3	378
st. 38/1	st. 137	st. 198	32	87	150/1	338/2	379
st. 38/2	st. 138/1	st. 199	40	88	150/2	340/1	383
st. 39	st. 138/2	st. 201	42	89	151/1	340/2	385/1
st. 42	st. 138/3	st. 203	50/1	90	151/2	341	386/1
st. 43/1	st. 139	st. 205	50/2	91	160	342	386/2
st. 43/3	st. 140	st. 206	50/4	101/2	168	344	387
st. 44	st. 141	st. 222	50/5	104/1	172/2	353	389
st. 49	st. 145	st. 223	50/6	104/2	172/3	354/1	391
st. 51	st. 146	st. 224	62/1	104/3	172/4	354/2	396/1
st. 52/1	st. 147	st. 225	62/2	104/4	172/6	354/3	396/2
st. 52/2	st. 148	st. 226	62/3	104/5	176/1	354/4	396/3
st. 53/1	st. 149	st. 227	62/4	104/6	208/4	354/5	396/4
st. 56	st. 150	st. 228	62/6	104/7	212/2	354/6	396/6
st. 57/1	st. 152/1	st. 229	62/7	104/8	212/3	354/7	401/1
st. 57/2	st. 155/1	st. 231	62/8	104/9	216/1	354/9	401/2
st. 57/3	st. 155/2	st. 232	62/14	104/10	224/9	354/10	401/4
st. 58	st. 156	st. 233	62/15	104/11	224/14	358	401/5
st. 61	st. 158	st. 234	62/16	104/12	285	360/1	402
st. 62/1	st. 160	st. 235	62/17	106/1	288	360/2	411
st. 63	st. 161	st. 237	64/1	106/2	289/1	360/3	412
st. 64	st. 162	st. 242	64/3	107	289/2	362/1	413/1
st. 65/1	st. 163	st. 243	69/1	108	292	362/2	413/3
st. 65/2	st. 164	st. 244	69/2	109/2	293/1	363/1	424/2
st. 65/3	st. 165	st. 245	69/3	119/1	293/2	364/1	424/3

427/1	459/4	504/1	1748/15	1786/1	1825	1956/6	1987
427/2	459/5	540/3	1749/2	1786/2	1830	1956/7	1991
428	459/6	570	1749/4	1790	1859/3	1956/8	1992
432	461/1	574/1	1749/5	1791	1874	1956/10	1993
433/1	461/2	574/2	1768/1	1792	1876/2	1958/1	1997
433/2	473/1	665/2	1768/2	1793	1876/3	1967	1999
440	473/2	739/3	1768/5	1794/2	1879	1969	2000
441	479	938	1771/1	1795/1	1925/2	1976	2001
443	482	1434/30	1771/4	1795/4	1931/3	1977	2002
446/1	486	1485/1	1771/6	1795/5	1931/4	1978	2003
446/2	487/1	1556/2	1776	1795/6	1935/2	1979	2004
446/3	489	1584/1	1777	1809	1940	1980/1	2005
446/4	493	1584/2	1778/1	1813	1947	1980/2	2006
446/7	495	1662/2	1778/2	1814	1949/4	1981	
452	496	1724	1779	1815	1956/2	1984	
458	503/2	1748/8	1783	1816	1956/3	1985/1	
459/1	503/3	1748/11	1784	1819	1956/4	1985/3	

