

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Technický odbor

Jeremenkova 110/15, 772 11 Olomouc-Hodolany
tel.: 585 552 444, , e-mail: ku.proolomokraj@cuzk.cz,

Obec Velká Kraš

č.p. 132

79058 Velká Kraš

Číslo jednací:

Vaše č.j./ze dne:

Vyřizuje / linka:

Dne:

OO-1/2024-811

/

Kaprálová Andrea Ing./ 408

25.06.2024

Oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Technický odbor Vám svým dopisem č.j. OO-1/2024-811 ze dne 12.6.2024 oznámil zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním v katastrálním území Fojtova Kraš obce Velká Kraš zjišťováním průběhu hranic katastrálního území, pozemků a vnějšího obvodu budov.

Ve shodě s předchozí domluvou počítáme se součinností z Vaší strany:

1. při zastoupení Vaší obce v komisi pro zjišťování průběhu hranic alespoň jednoho občana znalého místních poměrů
2. při poskytnutí vhodných prostor pro činnosti spojené s obnovou katastrálního operátu,
3. při osobním pozvání vlastníků bydlících v obci k účasti na zjišťování průběhu hranic péčí Vašeho úřadu, a to vždy dva týdny předem

V souladu s § 38 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona Vás žádáme, abyste v obci vyhlásili způsobem v místě obvyklým nejpozději do 26.6.2024 zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním. Oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním přikládáme.

Současně si Vás v souladu s ustanovením § 40 odst. 3 katastrálního zákona dovolujeme požádat o zveřejnění výzvy k přihlášení osob, které jsou v katastru nemovitostí evidované jako osoby oprávněné z věcných břemen, jejichž zápis byl do katastru převzat z bývalé pozemkové knihy, zemských desek nebo železniční knihy, a které jsou v katastru zapsány s údaji neumožňujícími jejich dostatečnou identifikaci. Výzvu prosím ponechte na úřední desce po dobu obnovy operátu.

Ing. Andrea Kaprálová, v. r.
oddělení obnovy katastrálního operátu

Přílohy

Oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním

OZNÁMENÍ

Obec Velká Kraš podle ustanovení § 38 odst. 1 písm. a) zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon),

v y h l a š u j e

na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Technického odboru (dále jen „katastrální úřad“) č.j. OO-1/2024-811, že v katastrálním území Fojtova Kraš obce Velká Kraš bude dne 12.7.2024 zahájena obnova katastrálního operátu zjišťováním průběhu hranic pozemků a vnějšího obvodu budov.

Vlastníci nemovitostí budou ke zjišťování průběhu hranic písemně zváni nejméně týden předem.

Podle § 37 katastrálního zákona jsou vlastníci nemovitostí kromě jiného povinni:

- a) zúčastnit se na výzvu katastrálního úřadu jednání nebo na toto jednání vyslat svého zástupce,**
- b) označit ve stanovené lhůtě do 12.7.2024 trvalým způsobem a na vlastní náklad nesporné hranice svých pozemků, kromě hranic pozemků, které jsou sloučeny do větších celků (§ 37 odst. 2 katastrálního zákona), a hranic druhů pozemků mezi sousedními pozemky téhož vlastníka nebo jiného oprávněného,**
- c) ohlásit katastrálnímu úřadu změny údajů katastru týkající se jejich nemovitostí, a to do 30 dnů od jejich vzniku a předložit listinu (podle potřeby s geometrickým plánem), která změnu dokládá.**

Případná nepřítomnost pozvaného vlastníka a jiného oprávněného ani jejich zástupce při zjišťování průběhu hranic není na překážku využití výsledků zjišťování k vyhotovení nových souborů geodetických a popisných informací katastrálního operátu (§ 42 odst. 6 katastrálního zákona), jeho přítomnost ale může zásadním způsobem pozitivně ovlivnit výsledek zjišťování hranic.

V souvislosti se zjišťováním průběhu hranic a následným podrobným měřením zjištěných prvků polohopisu oznamujeme, že oprávněné osoby mohou podle ustanovení § 61 katastrálního zákona a § 7 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, ve znění pozdějších předpisů při výkonu zeměměřičských činností po předchozím oznámení vlastníkovi nebo oprávněnému uživateli pozemků v nezbytném rozsahu vstupovat a vjíždět na pozemky. Vlastník nebo oprávněný uživatel pozemku nesmí těmito osobám ve vstupu a vjíždění na pozemek bránit. Oprávnění ke vstupu na nemovitost prokazují zaměstnanci katastrálního úřadu služebním průkazem.

Po ukončení obnovy katastrálního operátu bude obnovený katastrální operát v obci vyložen k veřejnému nahlédnutí. Termín a dobu vyložení obnoveného operátu oznámí obec na úřední desce obce, popřípadě též způsobem v místě obvyklým, nejméně 30 dnů před vyložením. Vlastníkům a jiným oprávněným, kteří nemají v obci trvalý pobyt, zašle oznámení o této skutečnosti katastrální úřad.

Podpis a razítko :

Oznámení vyvěšeno dne:

Oznámení sňato dne: