

# Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Odbor obnovy katastrálního operátu

Radobyčická 2465/12, 301 00 Plzeň

Telefon: 377 162 111

e-mail: [ku.proplzenkraj@cuzk.cz](mailto:ku.proplzenkraj@cuzk.cz)

ID datové schránky: 8rtadm4

## OZNÁMENÍ

### o zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním na části katastrálního území Puclice

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Odbor obnovy katastrálního operátu (dále jen „katastrální úřad“), podle ustanovení § 47 odst. 2 vyhlášky č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška),

### oznamuje

na základě předchozího oznámení katastrálního úřadu č.j. OO-1/2019-401, že v části katastrálního území Puclice obce Puclice bude dne **16.12.2019** zahájeno zjišťování průběhu hranic pozemků a vnějšího obvodu budov pro obnovu katastrálního operátu novým mapováním.

Vlastníci nemovitostí budou ke zjišťování průběhu hranic písemně zváni nejméně týden předem.

#### **Podle § 37 katastrálního zákona jsou vlastníci nemovitostí kromě jiného povinni:**

- a) zúčastnit se na výzvu katastrálního úřadu jednání nebo na toto jednání vyslat svého zástupce,**
- b) označit ve stanovené lhůtě do 16.12.2019 trvalým způsobem a na vlastní náklad nesporné hranice svých pozemků, kromě hranic pozemků, které jsou sloučeny do větších celků (§ 37 odst. 2 katastrálního zákona), a hranic druhů pozemků mezi sousedními pozemky téhož vlastníka nebo jiného oprávněného,**
- c) ohlásit katastrálnímu úřadu změny údajů katastru týkající se jejich nemovitostí, a to do 30 dnů od jejich vzniku a předložit listinu (podle potřeby s geometrickým plánem), která změnu dokládá.**

Případná nepřítomnost pozvaného vlastníka a jiného oprávněného ani jejich zástupce při zjišťování průběhu hranic není na překážku využití výsledků zjišťování k vyhotovení nových souborů geodetických a popisných informací katastrálního operátu (§ 42 odst. 6 katastrálního zákona). Za nepřítomnost bez náležité omluvy nebo závažného důvodu může být uložena pokuta za porušení pořádku na úseku katastru.

Způsob označení hranic pozemků musí být v souladu s ustanovením § 91 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška). Pokud vlastník hranice svých pozemků neoznačí, může katastrální úřad rozhodnout, že hranice označí na náklad vlastníka (§ 37 odst. 2 katastrálního zákona) a vlastníku uloží pokutu za porušení pořádku na úseku katastru. Neoznačují se hranice zemědělských a lesních pozemků, které jsou sloučeny do větších půdních celků (§ 37 odst. 2 katastrálního zákona). Vlastníci takových pozemků se vyzývají, aby v zájmu správného doplnění hranic do katastru nemovitostí předem vyhledali zachované úseky hranic pozemků, popř. zachované hraniční znaky, a při zjišťování průběhu hranic na ně upozornili komisi.

Zaměstnanci katastrálního úřadu a jejich pomocní pracovníci (dále jen „oprávněné osoby“) jsou podle § 7 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, oprávněni po oznámení vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na nemovitosti; do staveb mohou vstoupit se souhlasem jejího vlastníka nebo oprávněného uživatele. Oprávněni ke vstupu na nemovitost prokazují služebním průkazem. Vlastník nebo provozovatel zařízení, které může ohrozit život nebo zdraví, je povinen poučit oprávněné osoby před vstupem do tohoto zařízení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Oprávněné osoby jsou povinny šetřit práva a majetek vlastníka a oprávněného uživatele nemovitosti a po ukončení zeměměřičské činnosti uvést nemovitost do původního stavu; přitom jsou povinny dbát, aby co nejméně rušily hospodaření a užívání nemovitosti. Mohou také, po předchozím upozornění, v nezbytném rozsahu provádět na vlastní náklad nutné úpravy terénu, oklešťovat a odstraňovat porosty překážející zeměměřičským činnostem včetně využívání značek bodových polí.

Podle § 8 odst. 4 zákona o zeměměřičství je vlastník nemovitosti nebo oprávněný uživatel povinen strpět umístění měřičských značek na nemovitosti a zdržet se všeho, co by tyto značky mohlo poškodit, učinit nepoužitelnými nebo zničit. Kdo poškodí, zničí nebo neoprávněně přemístí měřičskou značku, dopustí se podle § 17a zeměměřičského zákona porušení pořádku na úseku zeměměřičství a může být za to pokutován.

Oznámení vyvěšeno dne: 12.11.2019

Oznámení snato dne: 16.12.2019

Podpis a razítko :

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj  
Radobyčická 12  
301 00 Plzeň