



Jihočeský kraj

Účelová katastrální mapa Jč. kraje

RNDr. Petr Horn Ph.D.



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



MINISTERSTVO VNITRA
ČESKÉ REPUBLIKY



Jihočeský kraj



Jihočeský kraj **Charakteristika**

- Digitalizace ÚKM za účel vytvořit vektorový obraz katastrální mapy. ÚKM je zpracovávána v místech, která jsou pokryta analogovou katastrální mapou vedenou na plastové fólii. Zde je katastrální mapa od ČÚZK digitálně k dispozici pouze ve formě rastru, která má pro geografické informační systémy pouze omezené využití.
- **bezešvá vektorová vrstva katastru nemovitostí** - ÚKM má doplňovat území s digitální katastrální mapou (DKM) a katastrální mapou digitalizovanou (KMD a KM-D), která už zpracoval katastrální úřad, tak aby vznikla bezešvá vektorová mapa
- ÚKM proto **nemá režim průběžné platnosti jako oficiální digitalizace** (DKM,KMD,KM-D) katastrálního úřadu. ÚKM je aktualizována jednorázově a to až do doby, kdy je území pokryto oficiální digitalizací katastrálního úřadu.
- Po doběhnutí pozemkových úprav a vytvoření oficiální DKM ÚKM ztrácí platnost, data ÚKM jsou proto **dočasná digitalizace katastru nemovitostí**.

Průběh zpracování ÚKM

Předpoklad – ÚKM pokryje celé zbylé území kde 1.1.2013 nebude digitální mapa kat. nemovitostí

- Rok 2012 – pořízení dat, firma Gefos

-k1.1.2013 – ÚKM pokryla celé území s výjimkou 7 katastrálních území - **Rozsah digitalizace 583 katastrálních území, 345 000 ha plochy**

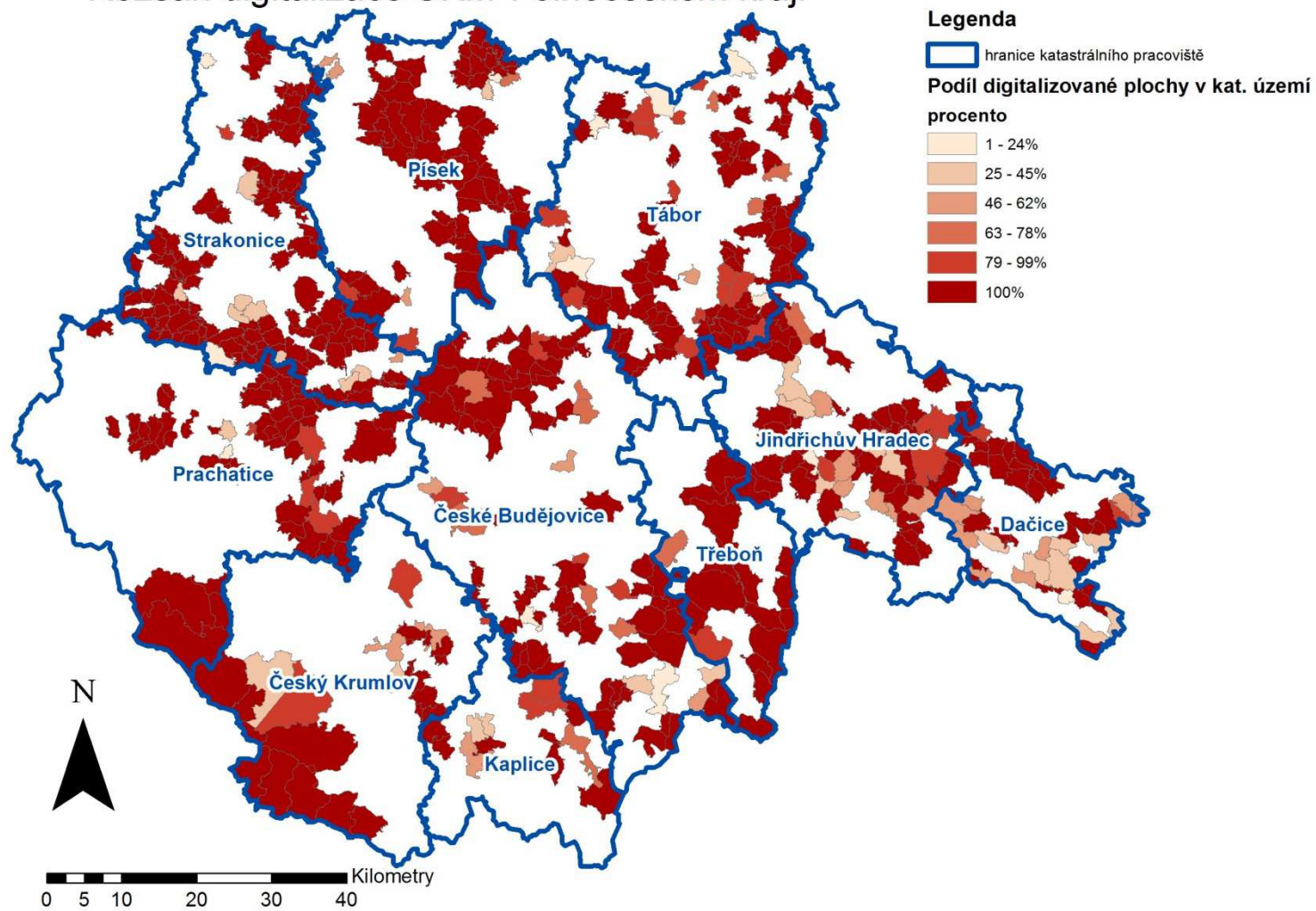
- Aktualizace ÚKM v 1. čtvrtletí 2013 – firma Georeál

- květen 2013 7 katastr. území dodatečně digitalizováno firmou Gefos

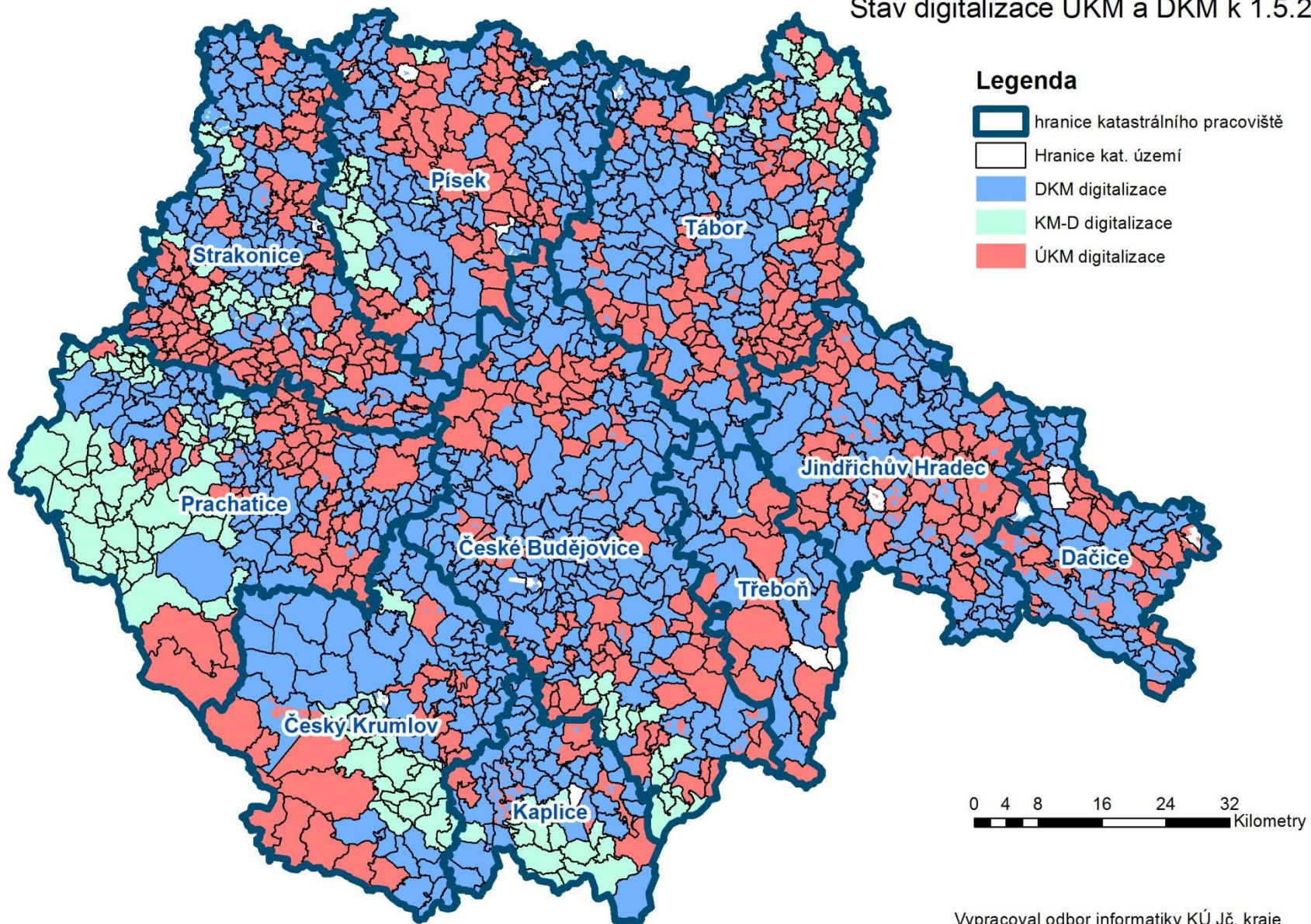
- červen 2013 převzetí dat katastrálním úřadem

-Konec roku 2013 import ÚKM do ISKN, výstup ve formě OMP-V v rámci RUIAN

Rozsah digitalizace ÚKM v Jihočeském kraji



Stav digitalizace ÚKM a DKM k 1.5.2013



Vypracoval odbor informatiky KÚ Jč. kraje

Srovnání neoficiální ÚKM s oficiálními DKM, KMD, KM-D

Přesnost – ÚKM je méně přesná než DKM, má přesnost rastru katastrální mapy, sáhová kat. mapa má střední chybu 2,17 metru při převodu do S-JTSK, KM-D je stejně nepřesná jako ÚKM

Aktuálnost – DKM a KM-D je aktualizována průběžně, ÚKM je aktualizována nárazově 1x-2x do roka

Shoda mapy a databáze – u DKM a KM-D je 100%, u ÚKM mohou být nesoulady mezi mapou a databází

Právní závaznost – DKM a KM-D je oficiální výstup z katastru nemovitostí, ÚKM je neoficiální náhledová vrstva součást DMVS, po převzetí ČUZK bude během roku 2013 ÚKM importována do RUIAN jako orientační mapa parcel vektorová, pak se pravděpodobně status ÚKM změní

Bezešvost mapy – DKM a KMD jsou bezešvě podle referenčních hranic kat. území, KM-D není bezešvá s okolními kat. územími (překrýv. prázdná místa)

Srovnání ÚKM s daty katastru (DKM, KM-D)

Vlastnictví v ZJE –ÚKM obsahuje zápisy ve ZJE , na určitých plochách platí PK stav
DKM, KMD, KM-D ZJE nemají byla vyřešena při digitalizaci



Jihočeský kraj

Pravidla tvorby ÚKM - metodika

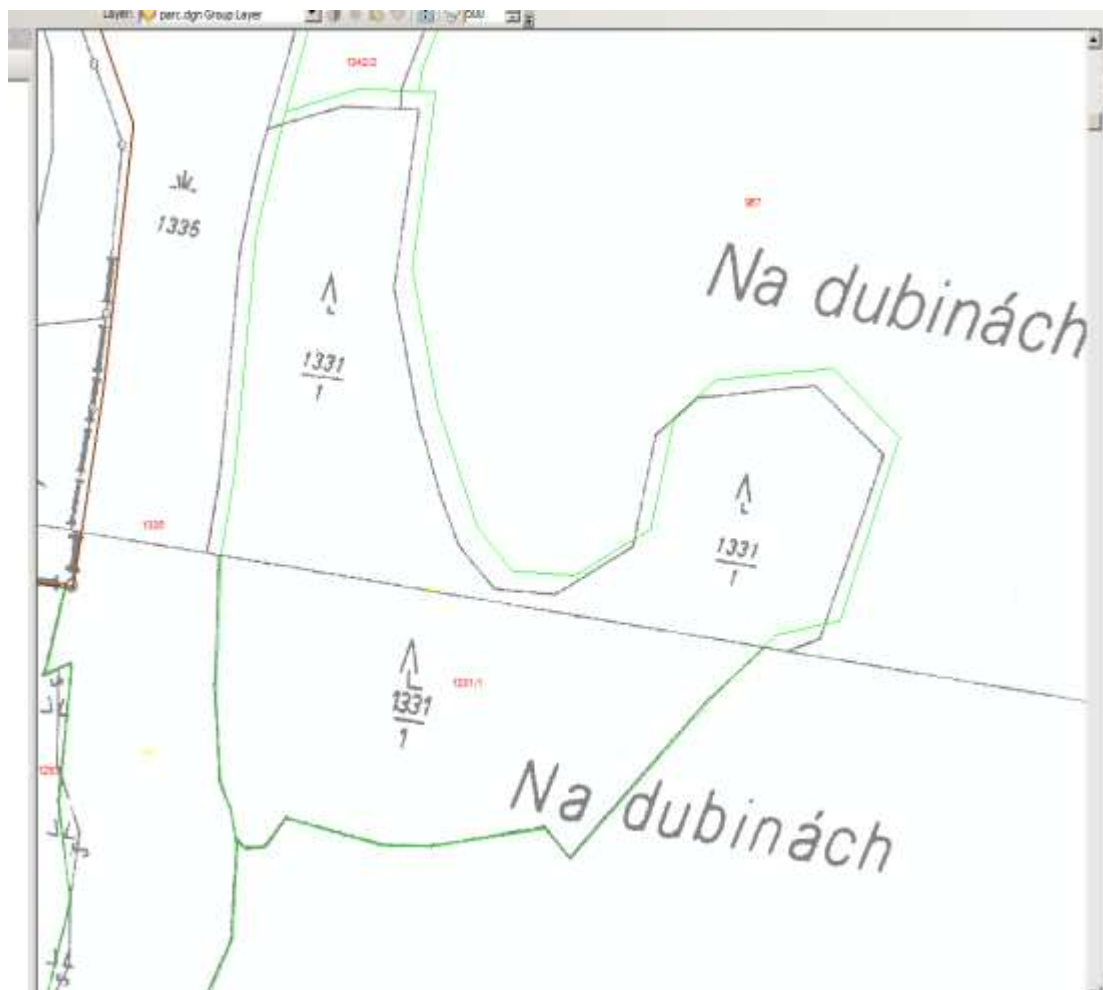


Pro zachování bezešvosti bude okolní kresba ÚKM přizpůsobena vektorovému hraničnímu polygonu úpravou průběhu nejbližší parcely v ÚKM nebo v případě významnějších deformací kresby dílčími transformacemi.



Jihočeský kraj

Pravidla tvorby ÚKM - metodika



- Linie na styku rastrových obrazů sousedních mapových listů je nutné vyrovnávat.



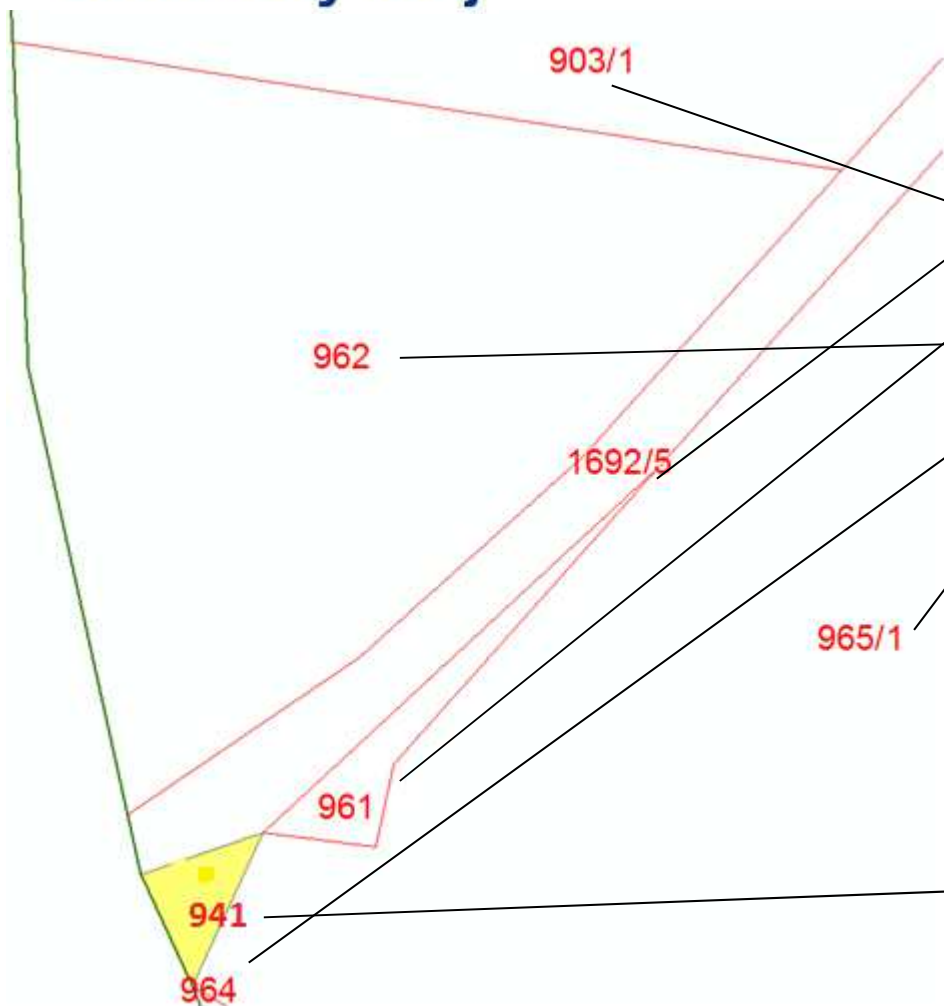
Nesrovnalosti mezi mapou a databází

- Proslučky – většina 63% nesouladů, proslučky mezi prostorově nesouvisejícími plochami
- Chybějící – parcela je v databázi, ale není v mapě, 18% nesouladů,
- Přebývající - parcela je v mapě, ale není v databázi ,18% nesouladů
- Fiktivní – ploše v mapě nelze přiřadit parcelní číslo, na styku různých typů analogových map, 2 % nesouladů

nesoulady v 322 z 523 katastrálních území – 61 procent kat. území v ÚKM

Celkem 408 nesouladů - 0,78 nesouladu na 1 kat. území

Řešení nesouladů mezi mapou (SGI) a databází (SPI)



PAR_ID,N,19,0	PARC_CISLO,C,20
5321853301	1692/5
5321411301	903/1
5321437301	961
5321438301	962
5321439301	964
5321440301	965/1

Pozemek 941 - neexistuje v SPI přebytečný



Děkuji za pozornost