

Dopady nové právní úpravy do SGI

Jan Kmínek

Český úřad zeměměřický a katastrální

Nemoforum – Nový katastrální zákon

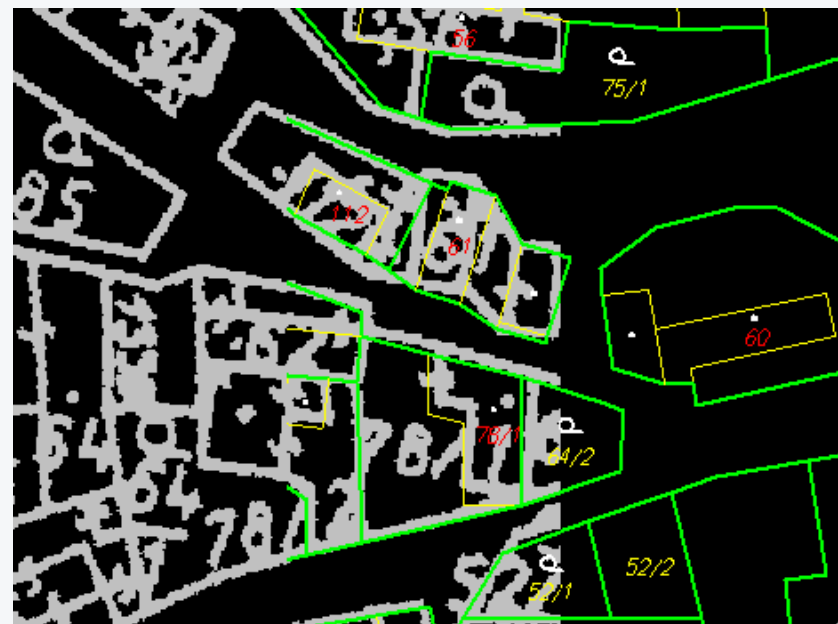
Legislativa - upozornění

Při přípravě nové katastrální vyhlášky bylo nutné dodržet legislativní zásady, zvyklosti a požadavky legislativní rady vlády. Mnohé úpravy (zejména vypuštění textu) jsou dány těmito důvody, aniž by bylo záměrem příslušné postupy nějak měnit.

- Důraz na dodržení rozsahu dle zmocnění!
- Nelze upravovat to, co je v zákoně, nebo ze zákona lze dovodit
- Snaha o minimalizaci odkazování
- Vypuštěna problematika, která může být řešena vnitroresortními předpisy
- Zohlednění legislativních pravidel v oblasti technických norem - zrušení odkazů
- Technické podrobnosti do přílohy

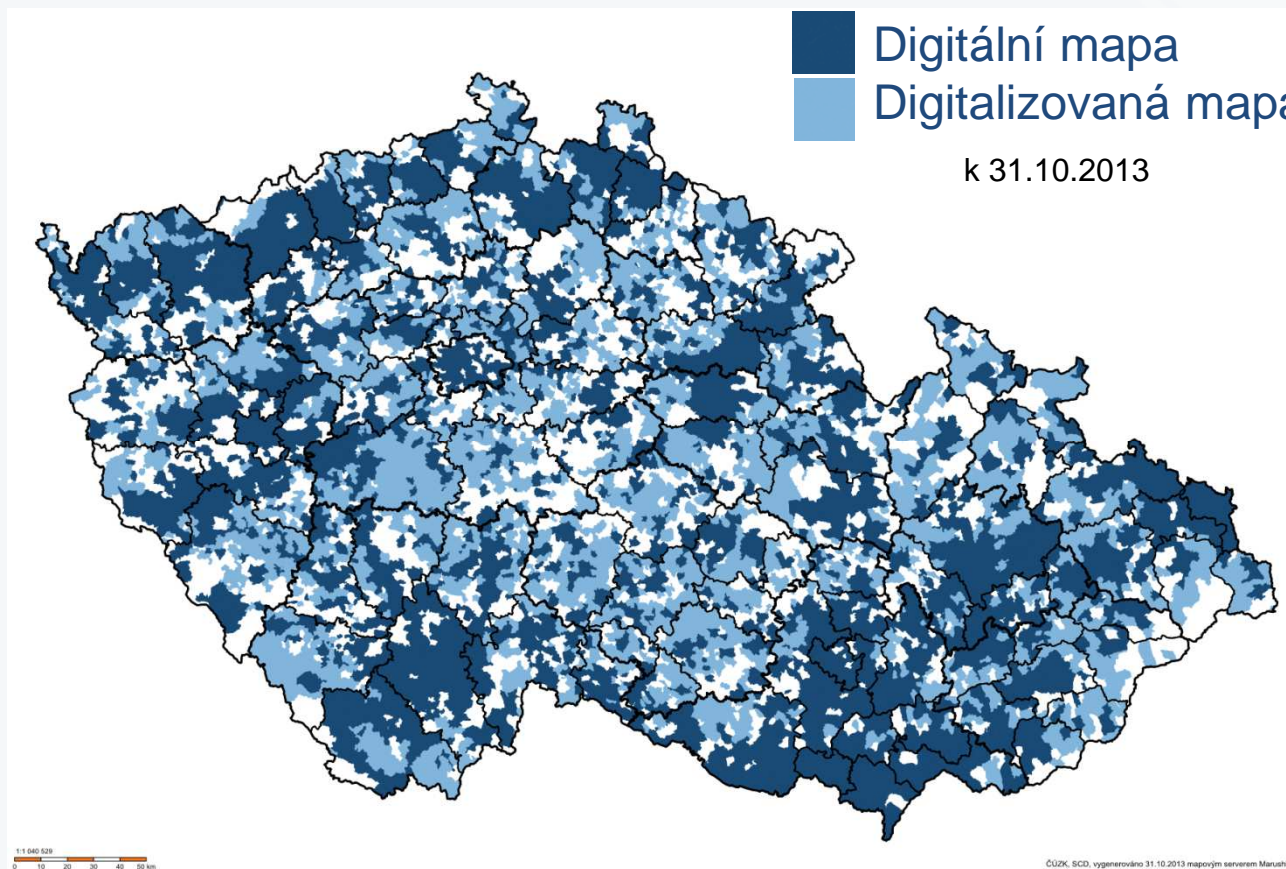
Katastrální mapa

- Základní premisa: Katastrální mapa má digitální formu, vede se počítačovými prostředky v S-JTSK ve vztáhném měřítku 1:1000
- Analogová forma a systém S-SK jsou stanoveny ustanoveními „přechodného charakteru“
- Forma katastrální mapy
 - Digitální (DKM, KMD, KM-D)
 - Analogová
- Souřadnicový systém
 - S-JTSK
 - S-SK
- Katastrální vyhláška neobsahuje dělení na DKM a KMD



Přehled digitalizace katastrálních map

stav k 30.11.2013



V digitální podobě 76,6% k.ú.

Katastrální mapa

- Předměty polohopisu jsou:
 - Hranice k.ú., hranice územních správních jednotek, státní hranice
 - Hranice pozemků, obvody budov evidovaných v KN
 - Hranice chráněných území a ochranných pásem
 - Další prvky polohopisu
 - Body polohového bodového pole
 - Hranice rozsahu VB k části pozemku
- Rozsah VB k části pozemku je standardním obsahem katastrální mapy v digitální podobě (viz § 5 odst. 1)
- zobrazí se v kopii katastrální mapy jen na žádost - § 6 odst. 5 vyhlášky o poskytování údajů.

Přechodné ust.: Obsah katastrální mapy vyhotovené podle dřívějších právních předpisů může být proti ustanovením této vyhlášky odlišný do doby obnovy nebo revize katastrálního operátu.

Katastrální mapa

- Obsah katastrální mapy – redukce dalších prvků polohopisu:
 - osa kolejí železniční tratě mimo železniční stanici a průmyslové závody
 - hrana koruny a střední dělicí pás silnice nebo dálnice
 - osa koryta vodního toku s šířkou koryta menší než 2 m
 - nadzemní vedení vysokého a velmi vysokého napětí včetně stožárů
 - zvonice, pomník, socha, památník, mohyla, kříž a boží muka
- Zůstávají:
 - Most
 - Propustek
 - Obvod budovy, která je součástí pozemku nebo práva stavby

Katastrální mapa

- Hranice a obvody budov a vodních děl se v katastrální mapě zobrazují přímými spojnicemi jejich lomových bodů, popřípadě bodů vložených do těchto přímých spojnic. Jsou-li hranice podle předchozí věty tvořeny kruhovým obloukem nebo jinou křivkou, **vyjádří se úsečkami**, jejichž délka se volí tak, aby se žádný bod na úsečce od skutečného průběhu hranice neodchýlil o více než 0,10 m. Není-li vhodné postupovat podle předchozí věty, lze použít kružnici nebo její část.
- Přechodné ustanovení: V katastrálních mapách vyhotovených podle dřívějších právních předpisů v měřítku 1:1 250, 1:1 440, 1:2 500 a 1:2 880 se předměty jejich obsahu vyznačují mapovými značkami podle právních předpisů platných v době jejich vyhotovení; předměty, které neodpovídají obsahu katastrální mapy podle této vyhlášky, se však nově nevyznačují.

Budovy

- Zásada nového ObčZ „Superficies solo cedit“ se v podstatě netýká katastrální mapy
- Geometrický plán se pro vyznačení budovy vyhotovuje, je-li „hlavní stavbou na pozemku“ § 30 KatZ (žádná změna)
- Z ObčZ lze vyčíst předpoklad, že pozemek, jehož je budova součástí, není chápán jen jako budovou zastavěná plocha
- Tento přístup se vlivem daňových dopadů postupně vytrácel
- Aplikace je na stavebních úřadech – vazba na zastavěný stavební pozemek
- Budova se vyznačuje jen pokud je dokončená – nelze vyhotovit GP pro vyznačení rozestavěné budovy



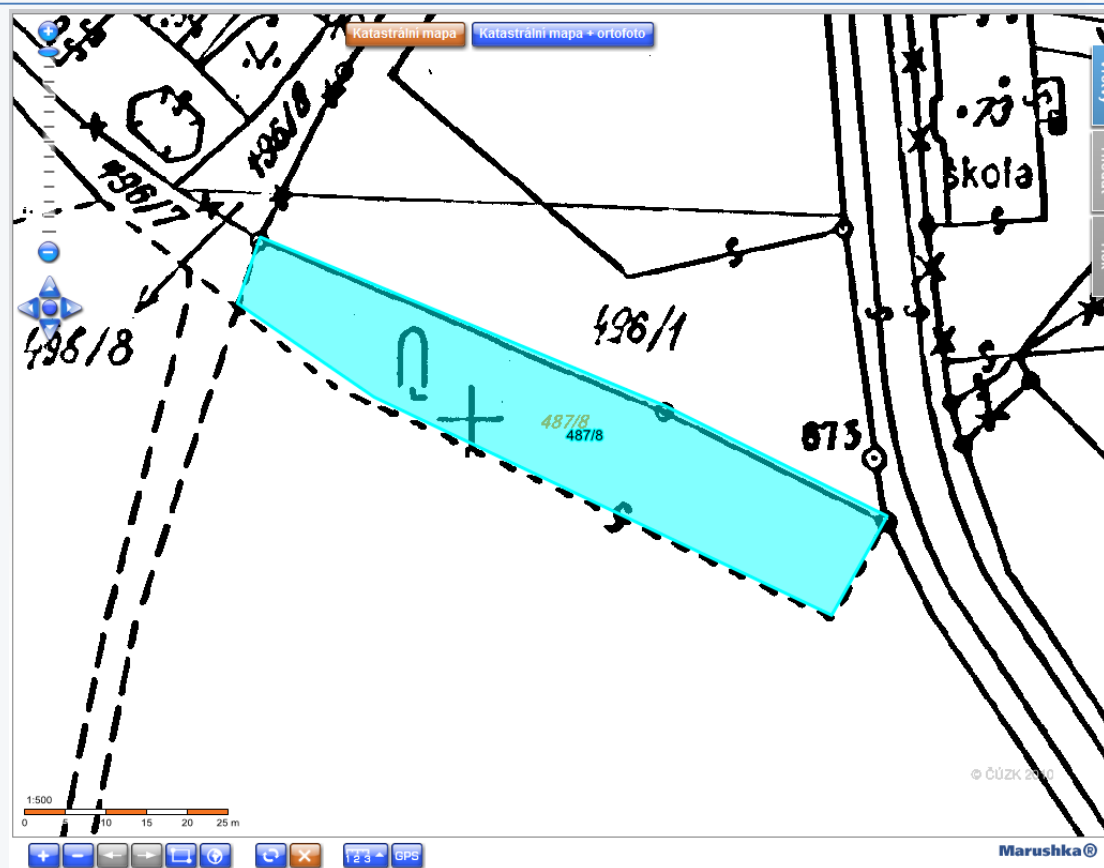
Budovy



Orientační mapa parcel

- V území, kde není katastrální mapa v digitální formě vedena v S-JTSK, vede katastrální úřad také orientační mapu parcel, která slouží k propojení katastru s jinými informačními systémy. Orientační mapu parcel tvoří obraz katastrální mapy přibližně transformovaný do S-JTSK doplněný definičními body parcel, budov a vodních děl. Orientační mapa v S-JTSK je doplňována informativním zobrazením změn v katastrální mapě.
- Od ledna bude docházet k postupnému nahrazení rastrů vektorovou OMP-V
- Prvky OMP ve VFK beze změny

OMP-V ve VDP (RÚIAN)



OMP-V nahlížení do KN

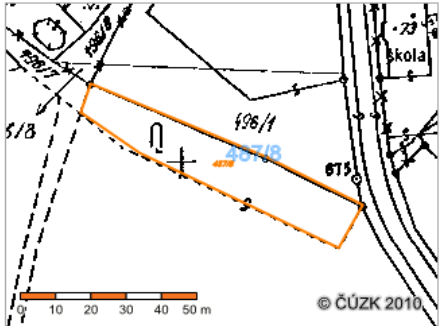

Nahlížení do katastru nemovitostí

Parcela
Stavba
Jednotka
Řízení
Mapa
LV
Kat. území

Informace o parcele

Parcelní číslo:	487/8
Obec:	Letiny [5579511]
Katastrální území:	Letiny [680605]
Číslo LV:	438
Výměra [m ²]:	1102
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	BLOVICE,8-7/2
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	lesní pozemek

Informace z RÚIAN
Sousední parcely



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Adresa	Podíl
Lázně Letiny s.r.o.	Zručská cesta 1949/8, Bolevec, 30100 Plzeň	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
pozemek určený k plnění funkcí lesa

Geometrické a polohové určení, oprava GPU

Jan Kmínek

GPU

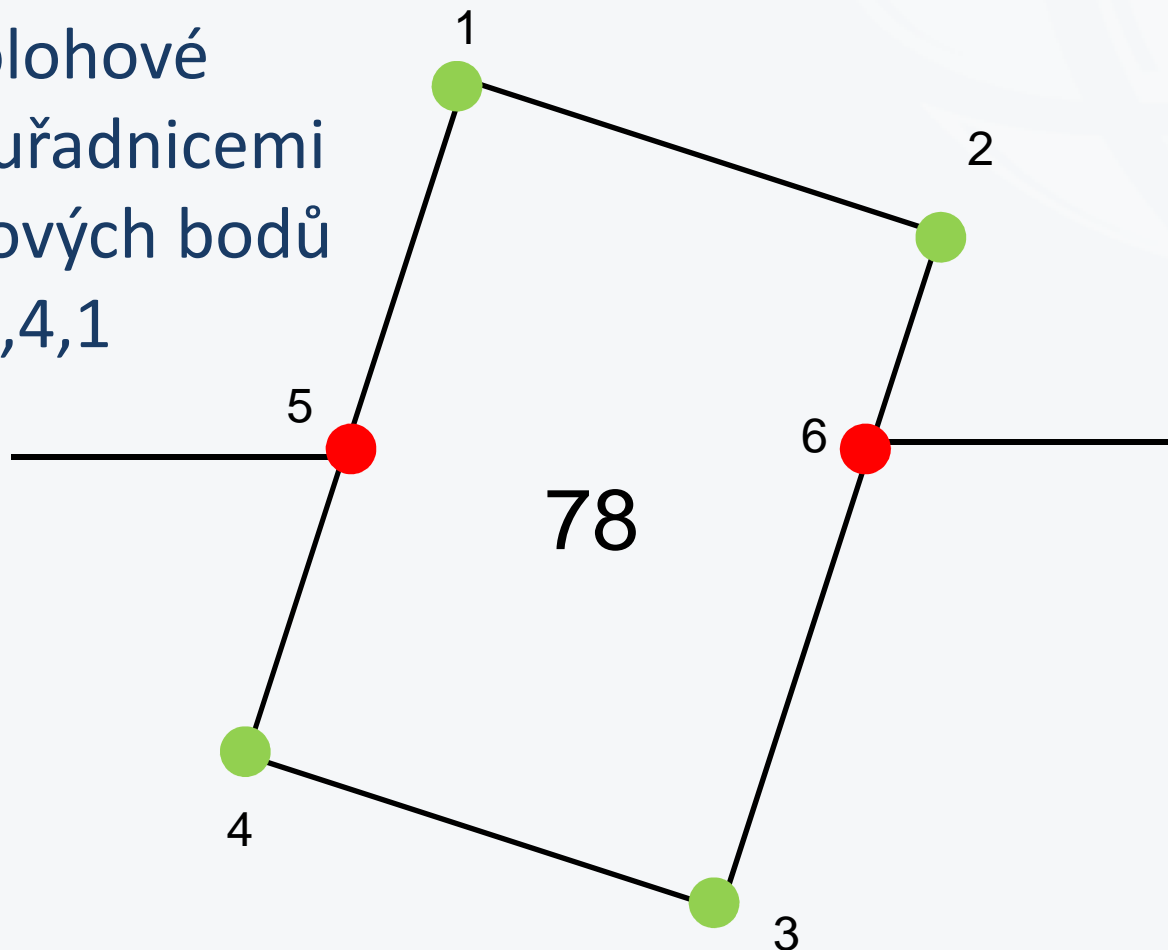
- § 7: Geometrické a polohové určení je dáno **číselným vyjádřením**
 - katastrálního území,
 - pozemku,
 - rozsahu věcného břemene k části pozemku,
 - budovy a vodního díla,
 - dalšího prvku polohopisu,
a **spojnicemi lomových bodů**, nebo jen zobrazením hranic nebo obvodů těchto prvků v katastrální mapě.
- **Číselným vyjádřením** předmětů polohopisu se podle § 2 odst. 1 písm. a) rozumí určení souřadnic S-JTSK **geodetickými metodami**.
- **Geodetické metody** = metody, kterými se určuje tvar a rozměr Země, měří její povrch a objekty na něm ([terminologický slovník VÚGTK](#))

GPU

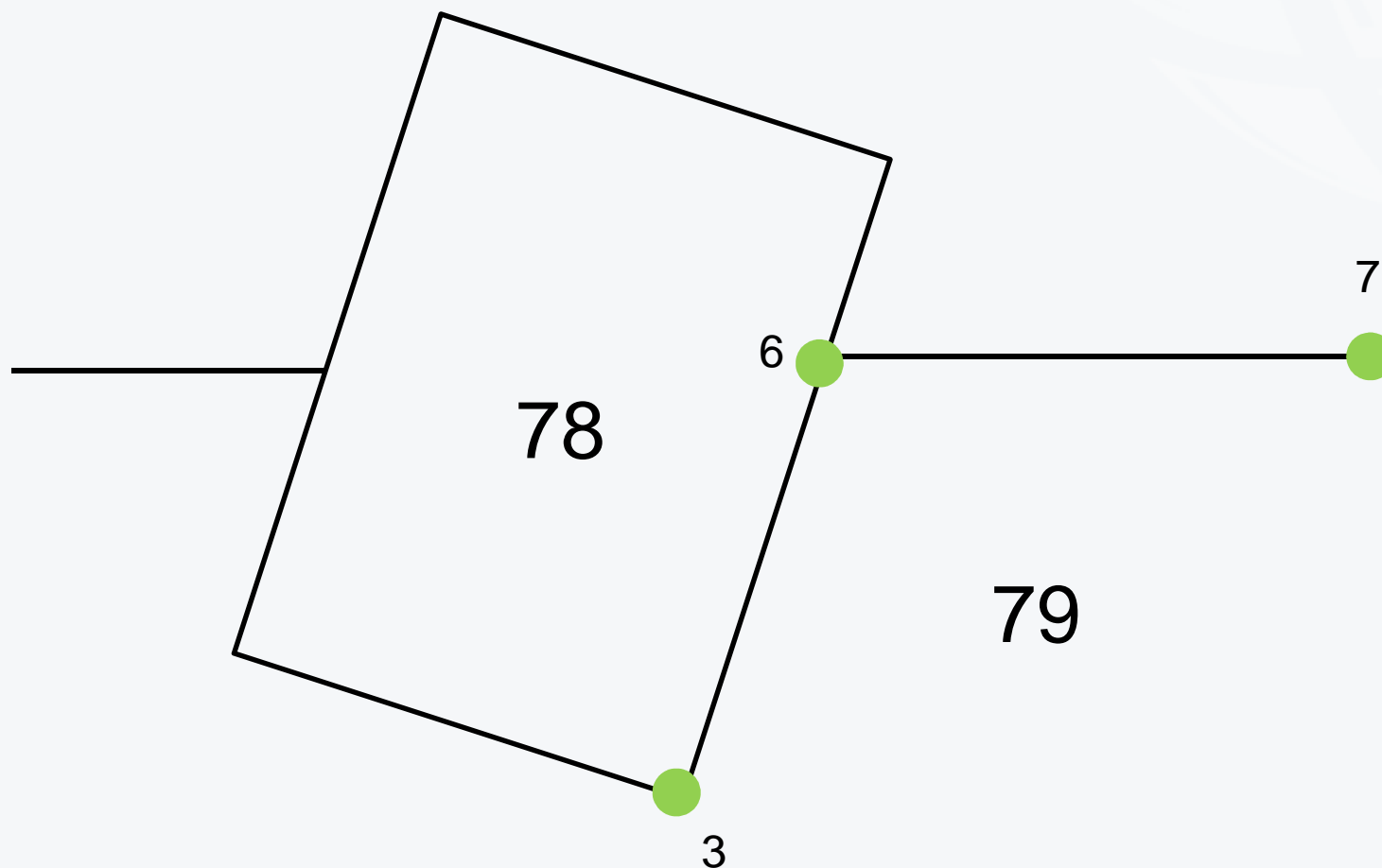
-
- Vypuštěna legislativní zkratka, která pod termín „lomový bod“ zahrnovala i bod, který čistě z jazykového hlediska tomuto termínu neodpovídá (tedy bod na přímé hranici). Na uvedenou změnu upozorňuje i § 10 odst. 4 (způsob určení výměry), který se v důsledku této úpravy mění.
 - Změna pojmu „LOMOVÝ BOD“ má dopad do všech ustanovení, kde je tento pojem uveden – např. vytyčení hranice, výpočet výměry, vytyčování.

GPU

Geometrické a polohové
určení je dáno souřadnicemi
a spojnicemi lomových bodů
– tedy bodů 1,2,3,4,1



GPU



Oprava chybného GPU

- Názor ČÚZK na obecné principy provedení opravy chybných údajů KN je nezměněný
- Důvodem pro formulační změny je judikatura
 - Zjevná nejednotnost judikatury
 - Některé absurdní závěry soudů učiněné na podkladě podzákonné úpravy
 - Kritika vyhlášky směřující k její nezákonnosti

Oprava chybného GPU

- Snaha o docílení vyššího provázání ustanovení ve vyhlášce na zákonnou úpravu
- Vychází ze základního dělení chyb dle katastrálního zákona na
 - zřejmý omyl při vedení a obnově katastru
 - nepřesností při podrobném měření...
- Zohledněna je „vyhovující“ judikatura – alespoň částečně ustálená

Oprava chybného GPU

- Pokud je chybné GPU způsobeno zřejmým omylem při vedení a obnově katastru, postup podle § 44 odst. 2 KatV
- Není-li chybné GPU způsobeno zřejmým omylem při vedení a obnově katastru, postup podle § 44 odst. 3 KatV = GP + písemné prohlášení
- Termín „zřejmý omyl“ viz judikatura
 - Nutno posuzovat ad hoc, zcela jistě sem patří zjevný rozpor evidovaného stavu s listinou, která byla podkladem pro zápis.
 - Dosavadní judikatura
 - Zřejmý omyl = není spor mezi vlastníky
 - Zřejmý omyl = zřejmý odborníkovi na danou oblast

Geometrický plán

GP - Popisové pole

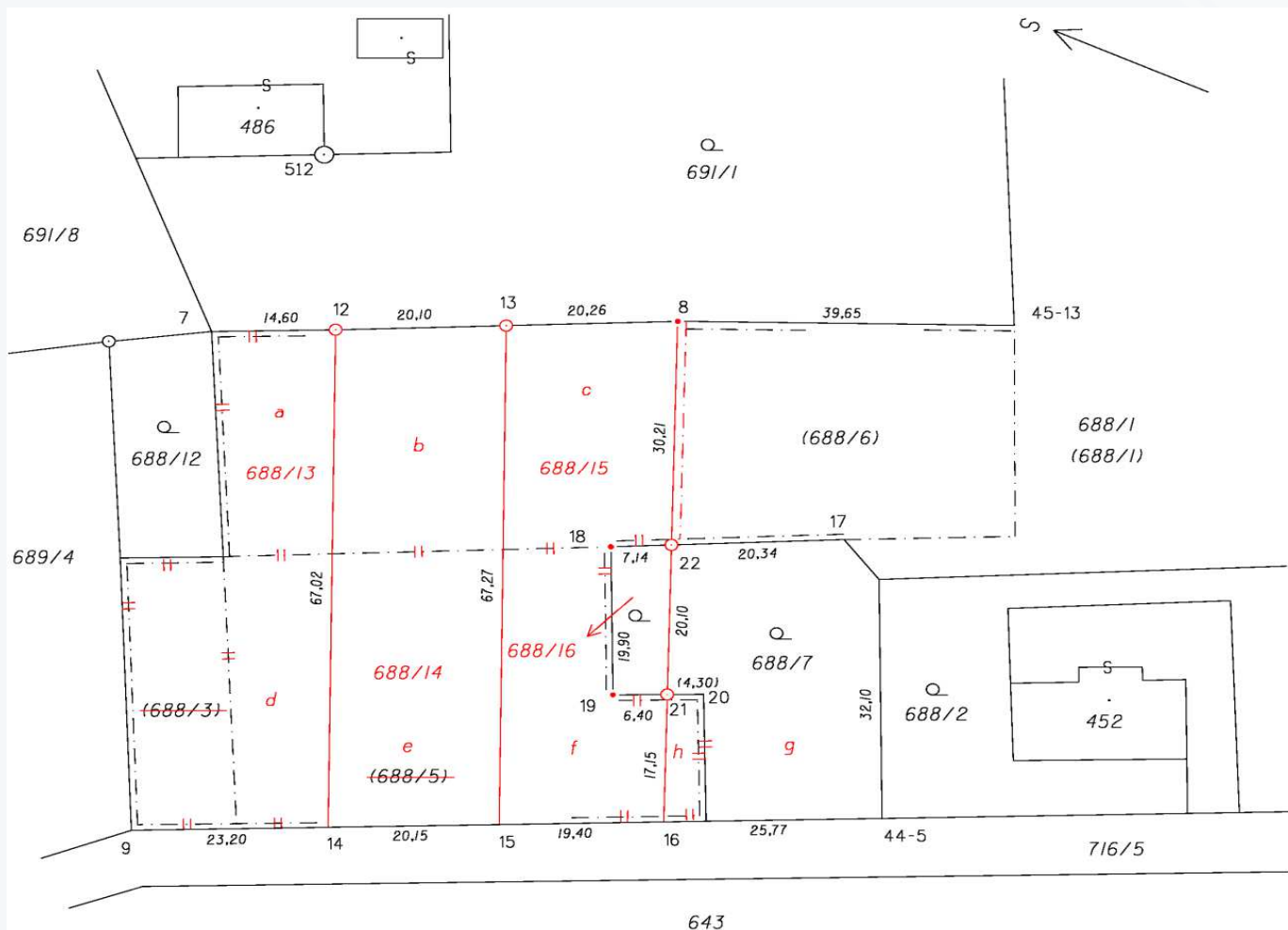
- Změna souvisí se zavedením elektronické podoby
- Vlivem přechodného ustanovení potřeba stanovit postup v případě listinné podoby geometrického plánu

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků pro výstavbu	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: Ing. Petr Klapovský		Jméno, příjmení:		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1234/2000		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:		
	Dne: 12. října 2014 Číslo: 147/2014		Dne: Číslo:		
Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovitel: Gekar, a. s. Dlouhá 48/1 747 70 Opava		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 172-265/2014		cn=Ing. Ivana Kyselá, c=CZ, o=ČR - Český úřad zeměměřický a katastrální [IČ 00025712], ou=100846			
Okres: Opava		PGP-505/2014-806			
Obec: Opava		2014.10.20 12:50:26 +01'00'			
Kat. území: Komárov u Opavy					
Mapový list: VS-XI-9-16					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:					

GP – popisové pole

- Vypuštěno upozornění na potřebu souhlasu s dělením a scelováním – neaktuální, problematické
- Upozornění nad popisovým polem *„Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.“* se uvádí jen v případě GP vyhotoveného primárně za jiným účelem, než je zpřesnění GPU (např. rozdělení).

GP – grafické znázornění



GP – grafické znázornění

- Nový stav katastrální mapy (resp. SGI) červeně
 - Hranice
 - Zpřesněné lomové body
 - Parcelní čísla (bez oválu) a označení dílů
 - Slučky
 - Škrtky
 - Značky druhů pozemků a způsobu využití
 - atd.

Záznam podrobného měření změn

ZPMZ - Přílohy

- Věcné břemeno, jehož rozsah je odvozen od liniového prvku z DSPS – např. osa inženýrské sítě - vypuštěna povinnost tuto osu vytyčit!

16.3 V záznamu podrobného měření změn pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku lze rozsah věcného břemene vymežit bez jeho vytyčení v terénu, a to vzdáleností od zaměřeného liniového nebo bodového prvku, nebo prvku, jehož poloha v terénu je

- a) evidována v katastru nebo
- b) doložena dokumentací podle bodu 16.2 písm. c);

přesnost určení rozsahu věcného břemene k části pozemku závisí na přesnosti určení bodů tohoto prvku.

- ZPMZ pro vytyčení hranice pozemku nově neobsahuje náčrt – vše podstatné obsahuje vytyčovací náčrt

ZPMZ – Popisové pole

ZÁZNAM PODROBNÉHO MĚŘENÍ ZMĚN

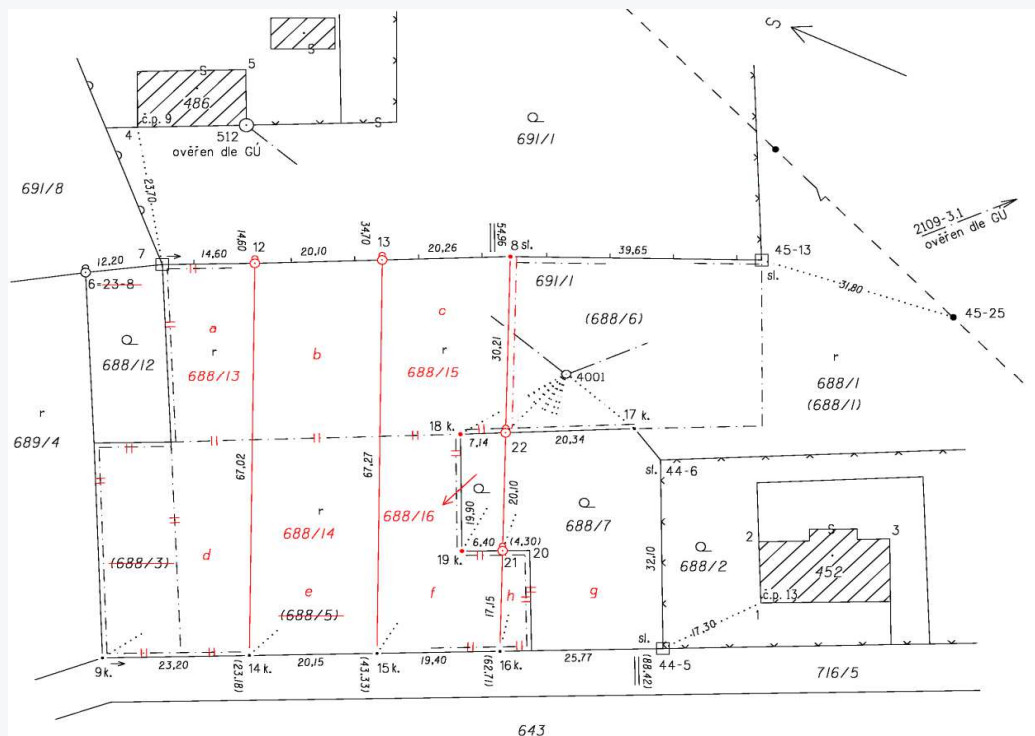
Rok: 2014

Vyhotovitel Gekar, a. s. Dlouhá 48/1 747 70 Opava	Katastrální úřad pro	MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ	Číslo záznamu					
	Katastrální pracoviště	OPAVA	1	7	2			
	Obec	OPAVA						
	Katastrální území	KOMÁROV U OPAVY						
Číslo geometrického plánu (zakázky)	Číslo kat. území	7	1	1	8	4	5	List katastrální mapy VS-XI-9-16
172-265/2014								
Vyhotovila odborně způsobilá osoba Jindřich Lebeda, Veronika Kovářová		Změnou dotčené parcely č. 688/1, 688/7, 688/3 PK, 688/5 PK a 688/6 PK						

Důvod změny: Rozdělení pozemků pro výstavbu

- 5 míst pro číslo ZPMZ
- Vypuštěny údaje o
 - souřadnicovém systému (již jen S-JTSK)
 - použitém přístroji k zaměření
 - způsobu označení nových hranic (u jednotlivých bodů zpravidla rozdílné)
 - aktualizaci SGI (v ISKN)

ZPMZ - Náčrt



- Nový stav červeně – co bylo tučné, je červené
- Budovy se zvýrazňují šrafováním (doposud možnost)

Další náležitosti ZPMZ

- Protokol o výpočtech a záznam výsledků výpočtu výměr parcel (dílů) neobsahuje podpis
- Seznam souřadnic – souřadnice obrazu odlišeny čárkou (Y' , X')

ZPMZ - Návrh změny

- „Návrh **zobrazení** změny“ – obsahuje nejen grafiku
- Vlivem postupující digitalizace se bude jednat o okrajovou záležitost
- Změna VFK

Ověřování výsledků zeměměřických činností v elektronické podobě

DOSAVADNÍ PRÁVNÍ ÚPRAVA

- Možnost ověření výsledku zeměměřických činností v elektronické podobě od 1.10.2009 (vyhláška č. 311/2009 Sb.)
- Netýkalo se geometrických plánů (§ 18 odst. 7 – odkaz na ověření dle katastrálních předpisů)
- Postup podrobně popsán na <http://www.cuzk.cz/overovani-ZM-cinnosti-ep>
- Formáty PDF/A, TXT a VFK, v případě PBPP GÚ v CSV a místopis a detail v GIF
- Maximální velikost náčrtu A1 (možnost více částí náčrtu + přehledka)
- Názvy souborů – xxxxxx_ZPMZ_yyyyyy_zzz.pdf, kde zzz = zkratka části nebo přílohy ZPMZ

Dosavadní právní úprava

- Požadavky na elektronický podpis
 - Osobní certifikát (tedy nikoliv systémový certifikát)
 - Pro fyzickou osobu (tedy nikoliv zaměstnanecký)
 - Kvalifikovaný certifikát (tedy nikoliv komerční) = uznávaný elektronický podpis
 - Certifikát musí obsahovat údaje „fyzického razítka“ (v položce OtherName), tj.
 - Údaj o tom, že se jedná o ÚOZI
 - Jméno a příjmení (samozřejmost)
 - Číslo položky, pod kterou je fyzická osoba vedena v seznamu ÚOZI
 - Rozsah oprávnění (a, b, c)

Dosavadní právní úprava

- Požadavky na elektronický podpis
 - Osobní certifikát (tedy nikoliv systémový certifikát)
 - Pro fyzickou osobu (tedy nikoliv zaměstnanecký)
 - Kvalifikovaný certifikát (tedy nikoliv komerční) = uznávaný elektronický podpis
 - Certifikát musí obsahovat údaje „fyzického razítka“ (v položce OtherName), tj.

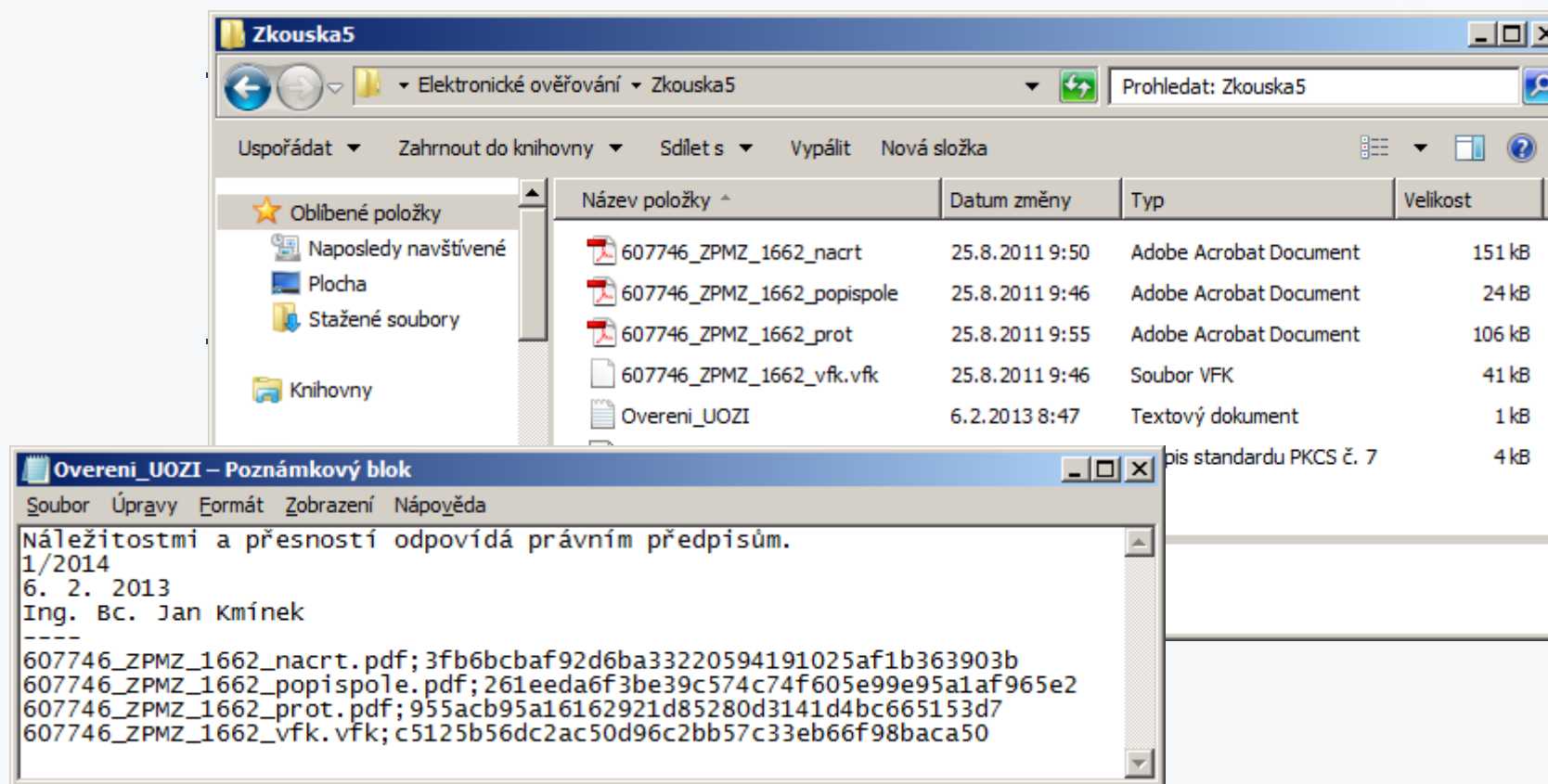
Certifikát nemusí obsahovat identifikátor MPSV
= jednoznačná identifikace zajištěna pomocí
údajů o ÚOZI

ZPMZ v elektronické podobě

- Ověření ZPMZ
 - § 18 odst. 5 vyhl. č. 31/1995 Sb. - vyhotoví se TXT soubor s hash (SHA-1) otiskem opatřeným externím uznávaným elektronickým podpisem
 - Název souboru Overeni_UOZI.txt, Overeni_UOZI.txt.p7s

ZPMZ v elektronické podobě

- Ověření ZPMZ



The screenshot shows a Windows Explorer window titled 'Zkouška5' with the address bar set to 'Elektronické ověřování > Zkouška5'. The file list contains the following items:

Název položky	Datum změny	Typ	Velikost
607746_ZPMZ_1662_nact	25.8.2011 9:50	Adobe Acrobat Document	151 kB
607746_ZPMZ_1662_popispole	25.8.2011 9:46	Adobe Acrobat Document	24 kB
607746_ZPMZ_1662_prot	25.8.2011 9:55	Adobe Acrobat Document	106 kB
607746_ZPMZ_1662_vfk.vfk	25.8.2011 9:46	Soubor VFK	41 kB
Overeni_UOZI	6.2.2013 8:47	Textový dokument	1 kB
bis standardu PKCS č. 7			4 kB

The foreground window, titled 'Overeni_UOZI – Poznámkový blok', contains the following text:

Soubor Úpravy Formát Zobrazení Nápoředa

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.
1/2014
6. 2. 2013
Ing. Bc. Jan Kmínek

607746_ZPMZ_1662_nact.pdf; 3fb6bcba92d6ba33220594191025af1b363903b
607746_ZPMZ_1662_popispole.pdf; 261eeda6f3be39c574c74f605e99e95a1af965e2
607746_ZPMZ_1662_prot.pdf; 955acb95a16162921d85280d3141d4bc665153d7
607746_ZPMZ_1662_vfk.vfk; c5125b56dc2ac50d96c2bb57c33eb66f98baca50

Důvody pro elektronickou podobu GP

- Možnost vzdálené komunikace KÚ s vyhotovitelem GP – samoobsluha
- Příprava na DMS – vyhnutí se skenování GP a ZPMZ
- Dokumentace a archivace – úspora prostor
- Sdílení dokumentů
- KatZ a ObčZ počítá s listinami v el. podobě
 - Ve stejném ustanovení KatZ je uveden požadavek na neoddělitelné spojení geometrického plánu s listinou

Důvody pro elektronickou podobu GP

- Možnost vzdálené komunikace KÚ s vyhotovitelem GP – samoobsluha
- Příprava na DMS – vyhnutí se skenování GP a ZPMZ

§ 7

(1) Zápisy práv se do katastru provádějí na základě písemností v listinné podobě nebo v elektronické podobě (dále jen „listina“). Pokud je listina vyhotovena v elektronické podobě, musí být též opatřena kvalifikovaným časovým razítkem.

(2) Týká-li se právo, které má být na základě listiny zapsáno do katastru, jen části pozemku evidovaného v katastru, musí být s listinou spojen geometrický plán, který část pozemku vymezuje. Geometrický plán se považuje za součást listiny.

Právní úprava

- § 16 zákona o zeměměřictví

(5) Ověření odborné správnosti výsledku zeměměřické činnosti v elektronické podobě se provádí při měření podle odstavce 4. Výsledek zeměměřické činnosti v elektronické podobě fyzická osoba podepíše uznávaným elektronickým podpisem, připojí kvalifikovaný certifikát, na kterém je uznávaný elektronický podpis založen a který obsahuje údaje podle odstavce 4 písm. a) až c), a opatří kvalifikovaným časovým razítkem. Kvalifikovaný certifikát, na kterém je založeno časové razítko, musí mít platnost nejméně 5 let od data ověření výsledku zeměměřické činnosti.

- § 18 vyhlášky č. 31/1995 Sb.

(5) Ověření výsledků v elektronické podobě se provádí připojením textového souboru obsahujícího text podle § 16 odst. 4 zákona, datum a otisky souborů, které obsahují ověřované výsledky, vytvořené pomocí hašovací funkce, k němuž připojí úředně oprávněný zeměměřický inženýr zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu, který byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb, a tento kvalifikovaný certifikát. Kvalifikovaný certifikát použitý pro účely ověření výsledků musí obsahovat jméno a příjmení úředně oprávněného zeměměřického inženýra, číslo položky, pod kterou je veden v seznamu Úřadu, a rozsah úředního oprávnění podle § 13 odst. 1 zákona

GP v elektronické podobě

- Formát
 - Zvolen datový formát Portable Document Format for the Long-term Archiving (PDF/A, ISO 19005).
 - Vychází z převládajících obecných trendů pro statické textové dokumenty a statické kombinované textové a obrazové dokumenty.
- Název souboru
 - xxxxxx_GP_yyyyy.pdf, kde xxxxxx je kód k.ú. a yyyyy je pětimístné číslo ZPMZ - vychází ze zavedené struktury názvů u ZPMZ
 - K jednomu ZPMZ může být vyhotoveno i více GP v témže k.ú., v takovém případě se k názvu doplňuje písmeno malé abecedy od písmene „a“ (bez podtržítka)

GP v elektronické podobě

- Maximální velikost stránky A1 (1189mm/841mm) – možnost tisku = vyhotovení stejnopisu v listinné podobě

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků pro výstavbu	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Petr Klapovský Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 234/2000 Dne: 12. října 2014 Číslo: 147/2014 Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: Dne: Číslo:
	Katastrální úřad souhlasí s ovlivněním parcel. cn=Ing. Ivana Kyselá, c=CZ, o=ČR - Český úřad zeměměřický a katastrální [IČ 00237 (2), pl=100846 PGP-505/2014-806 2014.10.20 12:50:26 +01'00']	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. Ověřitel stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
	Vyhovitel: Gekar, a. s. Dlouhá 48/1 747 70 Opava Číslo plánu: 172-265/2014 Okres: Opava Obec: Opava Kat. území: Komárov u Opavy Mapový list: VS-XI-9-16 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	

GP v elektronické podobě

- **Ověření GP**
 - Tzv. interní elektronický podpis (teoreticky přípustný i externí)
 - Požadavky na certifikát shodné s dosavadními (uznávaný elektronický podpis, kvalifikovaný certifikát musí obsahovat údaje o ÚOZI).
 - Připojeno kvalifikované časové razítko (platnost certifikátu 5 let od data ověření).

GP v elektronické podobě

- Potvrzení GP
 - zaměstnanecký elektronický podpis, tzv. viditelný otisk podpisu s údaji o potvrzení
 - Název a IČO KÚ (KP), jméno a příjmení, osobní číslo, číslo řízení PGP, datum (údaje z certifikátu, doménového účtu zaměstnance KÚ, ručně zadávané),
 - připojeno kvalifikované časové razítko
 - V případě výzvy k doplnění ověření GP i ZPMZ k novému datu – nutnost opravy v evidenci ověřených výsledků = nelze antedatovat

Postup při potvrzení geometrického plánu

- Doručení žádosti
 - Na adresu elektronické podatelny KÚ
 - Prostřednictvím ISDS (soubory musí být vloženy do pdf)
 - osobně na datovém nosiči
- Správní poplatek
 - KÚ zašle na elektronickou adresu (nebo do DS) „podklad pro platbu“ správního poplatku
 - Identifikace platby pomocí VS – vyznačení úhrady správního poplatku v řízení PGP
 - Úhradu správního poplatku lze provést i v hotovosti na pokladně

Postup při potvrzení geometrického

Zadost-o-potvrzeni-geometrickeho-planu.pdf - Adobe Reader

Soubor Úpravy Zobrazení Dokument Nástroje Okna Nápověda

1 / 2 103% Hledat

Podepsáno a všechny podpisy jsou platné. Panel podpisu

Žádost o potvrzení geometrického plánu

Spisová značka _____ vyplní katastrální úřad

Žádost se podává:
 Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj
 Katastrální pracoviště Opava

Žádám o potvrzení geometrického plánu:

I. Údaje o geometrickém plánu
 Číslo plánu ¹⁾ 172-265/2014 Katastrální území Komárov u Opavy

II. Údaje o žadateli o potvrzení geometrického plánu (ověřovateli)

Název	Popis	Modifikovaný	Velikost	Komprimovaná velikost
711845_GP_00172.pdf		19.11.2013 8:27:33	645 KB	560 KB
711845_ZPMZ_00172_nacrt.pdf		21.1.2011 7:40:42	58 KB	53 KB
711845_ZPMZ_00172_popispole...		21.1.2011 7:40:24	24 KB	21 KB
711845_ZPMZ_00172_prot.pdf		21.1.2011 7:47:48	62 KB	55 KB
711845_ZPMZ_00172_vfk.vfk		24.1.2011 11:47:42	12 KB	2 KB
Overeni_UOZI.txt		19.11.2013 10:13:29	1 KB	1 KB
Overeni_UOZI.txt.p7s		19.11.2013 10:13:29	4 KB	2 KB

pdf)

poklad

ti na

pokladně

Postup při potvrzení geometrického plánu

- Předání potvrzeného geometrického plánu
 - Prostřednictvím ISDS
 - Na doručovací elektronickou adresu
 - Nutnost potvrzení doručení podepsaným e-mailem
 - Osobní převzetí
 - Poštou na záznamovém médiu (vyúčtování nákladů)?




Vyhotovení ověřeného stejnopisu v listinné podobě

- Doplněn § 16 odst. 7 zákona o zeměměřictví

„(7) V případě, že geometrický plán byl vyhotoven v elektronické podobě, může fyzická osoba s úředním oprávněním vyhotovit jeho stejnopis v listinné podobě.“.

- Tisk
- Doplnění jména, data, čísla ověření a razítka ÚOZI
- Evidence ověření stejnopisu GP shodně s kopií GP

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků pro výstavbu	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Petr Klapovský	Jméno, příjmení: Ověřovatel
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1234/2000	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 12. října 2014 Číslo: 147/2014	Dne: Číslo:
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. <small>Číslo stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě</small>
Vyhotovitel: Gekar, a. s. Dlouhá 48/1 747 70 Opava	Katastrální úřad souhlasí s ovládnutím parcel.	
Číslo plánu: 172-265/2014	on=Ing. Ivana Kyselá, c=CZ, o=ČR - Český úřad zeměměřický a katastrální [IČ 00025712], ou=100846	
Okres: Opava	PGP-505/2014-806	
Obec: Opava	2014.10.20 12:50:26 +01'00'	
Kat. území: Komárov u Opavy		
Mapový list: VS-XI-9-16		
<small>Dosavadním vlastnickým pozemkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které by/ty označeny předepsaným způsobem.</small>		

Závěr

Děkuji za pozornost!

Jan Kmínek,

Jan.kminek@cuzk.cz