

**Portál**  
**územně analytických podkladů a územních plánů**  
**Zlínského kraje**



Zlínský kraj  
obce s rozšířenou působností Zlínského kraje

## **Portál územně analytických podkladů a územních plánů jako dlouhodobý projekt ZK**

*služba, jejímž cílem je poskytnout plnou organizační, metodickou a technologickou podporu agendě územně analytických podkladů a územního plánování*

### ***Důvody projektu***

- Dotýká se klíčových zájmů samosprávy
- Nedopustit vznik problémů vyplývajících z izolovaných postupů ZK a ORP ZK (různé datové modely, referenční podklady, metodiky)
- Personální a finanční úspory
- Potřeba udržet kontinuitu řešení

### ***Předcházející aktivity ZK***

- Standardizace referenčních datových podkladů (digitální technické mapy - projekt JD TM ZK, účelové katastrální mapy - projekt ÚKM ZK)
- Standardizace datových modelů a vizualizace - jednotné digitální zpracování územních plánů
- Informační strategie ZK - informační problémy regionu se dají řešit pouze vzájemnou spoluprací ZK, měst, obcí a ostatních partnerů - ZK jako koordinátor

## Předpoklady řešení

### □ ÚAP

Společně řeší všech 13 ORP ZK, koordinační role ZK

*Smlouva o partnerství při jednotném pořízení a správě územně analytických podkladů na území Zlínského kraje:*

- Použití jednotného datového a vizualizačního modelu ÚAP (Sjednocení dÚP)
- Udržování sjednocených datových sad ÚAP pro jednotlivá ORP i ZK na jednom místě
- Finanční a personální zajištění spolupráce

### □ ÚP, ZÚR

- Existence jednotného datového a vizualizačního modelu pro všechny zpracovávané územní plány a Zásady územního rozvoje, jejich změny a aktualizace na území Zlínského kraje od roku 2007 (Sjednocení dÚP)
- Nastavené mechanismy kontrol (K+K) technologických a urbanistických parametrů vydávaných územních plánů a Zásad územního rozvoje

## Charakteristika řešení

- ❑ Služby datového skladu i Portálu zajišťované outsourcingem  
Tento přístup umožňuje:
  - Soustředit se na to, „co chceme, co potřebujeme“, nikoli na to, „co umíme“
  - Definovat a kontrolovat parametry služeb (SLA)
  - Vědět, co nás provoz a zveřejňování ÚAP a ÚP (ZÚR) stojí
  - Chovat se k oblasti územně analytických podkladů a územního plánování standardně, jako k jakékoli jiné části IS
  
- ❑ Služby poskytovány GIS technologií Maruschka® firmy GEOVAP
  
- ❑ Zaměřeno na uživatele
  - Pořizovatelé ÚAP a ÚP (ZÚR)
  - Poskytovatelé údajů ÚAP
  - Stavební úřady
  - Projektanti v oblasti územního plánování
  - Veřejnost

## Funkcionality Portálu JUAP



- ❑ Zobrazování dat ÚAP (podkladů pro RURÚ a dat vzešlých z těchto rozborů) a dat jednotně zpracovaných ÚP, ZÚR
  - Bez omezení z hlediska zobrazování uživatelských stylů
  - Definování symbologie na straně serveru (možnost stylovat jednotlivé vrstvy v závislosti na měřítku)
  - Bez omezení z hlediska řešení průhlednosti vrstev
  - Dynamická legenda (automatické generování legendy související se zobrazenými daty)
  - Dynamické informace o objektech (zobrazení aktivních ikon přímo v mapové kompozici)
  - Dynamický rozsah poskytovaných dat dle práv uživatelů

## Funkcionality Portálu JUAP



- Vyhledávání, lokalizace (parcela)
- Umožnění plnohodnotné vzdálené editace dat prostřednictvím internetu oprávněným subjektům
- Tisk mapových kompozic - serverové generování kartografických plotrových sestav (předdefinovaných i uživatelských)
- Jednoduché analýzy (např. informace o jevech, které leží na vybrané parcele)
- Systém správy metadat (pasporty údajů o území, metadata jednotlivých prvků)
- Zobrazování metadat, pasportů (k jevům, prvkům, datovým sadám), textových částí, dalších dokumentů ("regulativy", rozhodnutí, ...)
- Výdej dat, metadat, textových částí
- Verzování celého obsahu datového skladu



# Zlínský kraj

ukázka podoby územních plánů v prostředí Portálu JUAP

**Legenda**

- Zastavěné území
- Zastavitelné území
- BH - plochy bydlení - bydlení hromadné - Stav
- BI - plochy bydlení - bydlení individuální - Stav
- RI - plochy rekreace - plochy rodinné rekreace - Stav
- OV - plochy občanského vybavení - plochy veřejného vybavení - Stav
- OH - plochy občanského vybavení - veřejná služba - Stav
- OS - plochy občanského vybavení - plochy služeb - Stav
- D - plochy dopravní infrastruktury - Stav
- DS - plochy dopravní infrastruktury - silniční
- DZ - plochy dopravní infrastruktury - drážní
- TV - plochy technické infrastruktury - vodní
- TE - plochy technické infrastruktury - energetické
- PV - plochy veřejných prostranství - plochy veřejného vybavení - Stav
- SO - plochy smíšeného využití - plochy smíšeného využití - Stav
- VP - plochy výroby a skladování - průmyslové - Stav
- VD - plochy výroby a skladování - drobná výroba - Stav
- VZ - plochy výroby a skladování - zemědělské - Stav
- WT - plochy vodní a vodohospodářské - vodní - Stav
- Z\* - plochy sídelní zeleně - Stav
- K - plochy krajinné zeleně - Stav

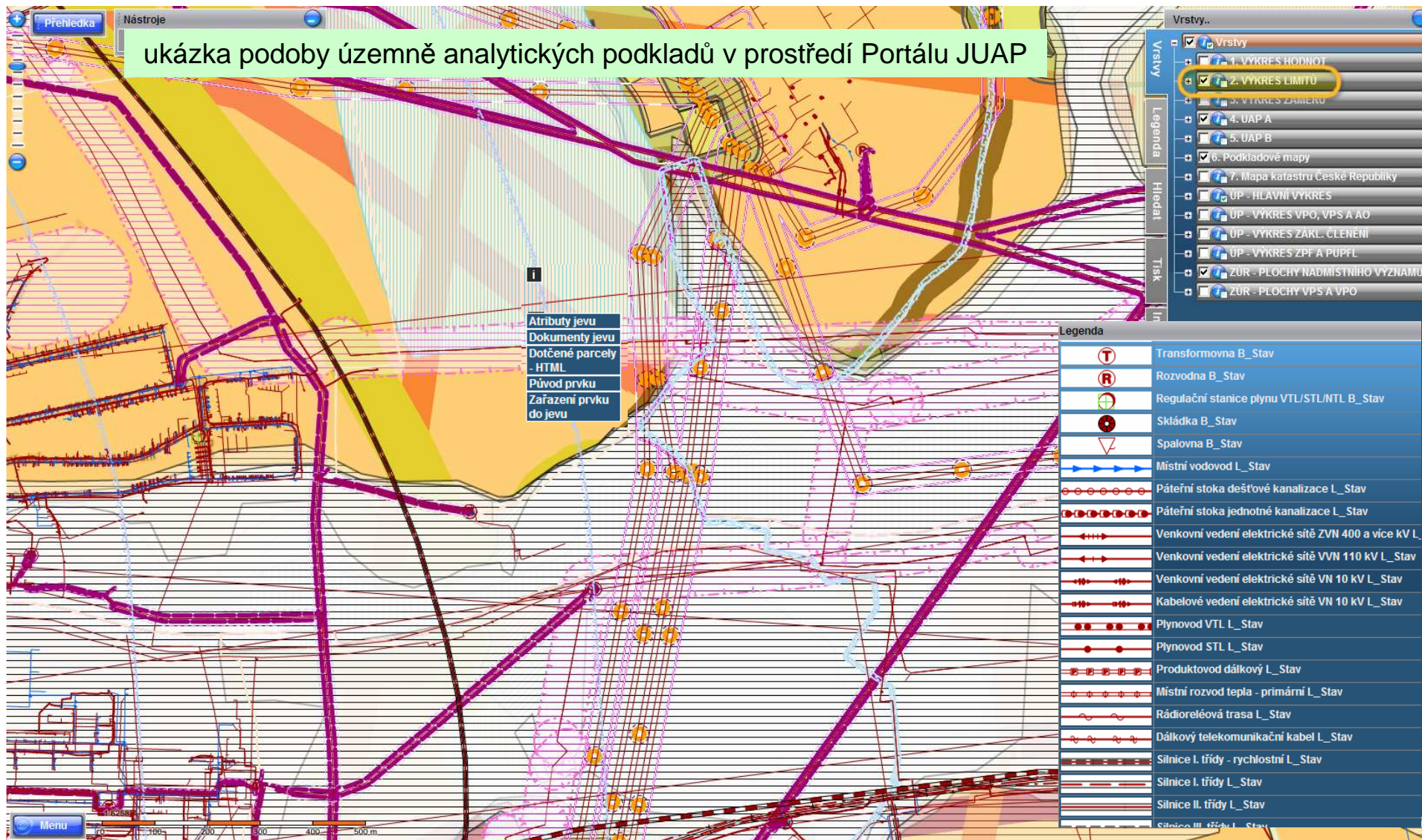
**Vrstvy..**

- Vrstvy
- 1. VYKRES HODNOT
- 2. VYKRES LIMITŮ
- 3. VYKRES ZAMĚRŮ
- OSTATNÍ PRVKY VYKRESU
- ZAMĚRY
- 4. ÚAP A
- 5. ÚAP B
- 6. Podkladové mapy
- 7. Mapa katastru České republiky
- Bloková mapa
- Čísla parcel
- Plochy parcel
- Vnitřní kresba
- Vrstevnice
- WMS - Katastrální mapa ČÚZK 2009
- WMS - ORTOFOTO ČÚZK 2006 (50 cm)
- WMS - ORTOFOTO Geodis 2008 (20 cm)
- WMS - Pozemkový katastr ČÚZK (PK)
- ÚP - HLAVNÍ VYKRES
- FUNKČNÍ PLOCHY - NAVRHH
- FUNKČNÍ PLOCHY - REZERVA
- FUNKČNÍ PLOCHY - STAV
- OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ
- ZÁKLADNÍ ÚZEMNÍ ČLENĚNÍ
- ÚP - VYKRES VPO, VPS A AO
- ÚP - VYKRES ZAKL. ČLENĚNÍ
- ÚP - VYKRES ZPF A PUPFL
- ZÚR - PLOCHY NADMÍSTNÍHO VYUŽITÍ
- PLOCHY A KORIDORY NADMÍSTNÍHO VYUŽITÍ
- Koridory a plochy dopravy
- Koridory a plochy technické
- Plochy pro těžbu nerostných surovin
- Plochy pro výrobu
- Území speciálních zájmů
- Územní systém ekologické stability
- ZÚR - PLOCHY VPS A VPO



# Zlínský kraj

ukázka podoby územně analytických podkladů v prostředí Portálu JUAP





## Vztah Portálu JUAP k DMVS

- ❑ model řešení Portálu JUAP Zlínského kraje (týkající se územně analytických podkladů) základem pro typizovaný projektový záměr "Nástroje pro tvorbu a údržbu územně analytických podkladů", jehož cílem je:
  - Zefektivnění procesů při poskytování údajů o území, zejména údajů v digitální podobě
  - Vytvoření nástrojů pro ukládání a správu sledovaných jevů a údajů o území, údajů o stavu a vývoji území, hodnotách území, limitech a záměrech na provedení změn v území
  - Vytvoření nástrojů pro ukládání a správu metadat k sledovaným jevům a údajům o území
  - Založení systematické správy pasportů údajů o území
  - Efektivní a kvalitní zpřístupnění ÚAP obcí (pro správní území ORP) a krajů v rozsahu a způsobem umožňujícím dálkový přístup



**Zlínský kraj**

<http://juap.kr-zlinsky.cz/>