

ČESKÝ ÚŘAD ZEMĚMĚŘICKÝ A KATASTRÁLNÍ
ODBOR ŘÍZENÍ ÚZEMNÍCH ORGÁNŮ
182 11 Praha 8, Pod sídlištěm 9, pošt. přihrádka 21



VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
/ 2015-06-10

NAŠE ZNAČKA
ČÚZK-09613/2015-22

VYŘIZUJE / LINKA
Ing. Kmínek / 1234

MÍSTO ODESLÁNÍ / DATUM
Praha / 2015-07-08

Označení lomových bodů

Vážený pane inženýre,

dne 10. června 2015 jsme obdrželi Váš dotaz týkající se označování lomových bodů. K tomuto dotazu Vám sdělujeme:

Podle § 81 odst. 2 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), se zpravidla před měřením lomové body navrhovaných a vlastníky zpřesňovaných dosavadních hranic pozemků označí trvalým způsobem. Body polohopisu zaměřované kontrolně jiné než vlastnické hranice pozemků a rozsah věcného břemene k části pozemku se označí pro účely zaměření dočasným způsobem. Součástí zeměměřických činností při vyhotovování geometrického plánu je tedy označení lomových bodů výše popsaným způsobem. K uvedenému ustanovení se dále váže § 91 katastrální vyhlášky, a to včetně jeho odstavce 6, který upravuje označování hranic v případě bezprostředního ohrožení tohoto označení stavební činností navazující na oddělení pozemku. Postup, při kterém by byl lomový bod při dělení pozemku označen dočasným způsobem s odkazem na § 91 odst. 6 katastrální vyhlášky, přitom by jej ve skutečnosti stavební činnost navazující na oddělení pozemku bezprostředně neohrožovala, by nebyl v souladu s výše uvedenými ustanoveními katastrální vyhlášky.

Porušení pořádku na úseku zeměměřictví projednávají podle § 4 písm. f) zákona č. 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních orgánech, ve znění pozdějších předpisů, zeměměřické a katastrální inspektoráty. O tom, zda při konkrétním jednání konkrétní osoby došlo či nedošlo k naplnění skutkové podstaty porušení pořádku na úseku zeměměřictví, rozhoduje místně příslušný zeměměřický a katastrální inspektorát.

K Vašemu dotazu na možnost označení vytyčených bodů s kódem charakteristiky kvality 6 až 8 trvalým způsobem vlastníkem pozemku sdělujeme, že takové označení není součástí prováděných zeměměřických činností a není předpisy pro zeměměřictví a katastr nijak upravováno. Vlastník pozemku může nejen po vytyčení, ale také bez jakéhokoliv vytyčování označit jeho hranice libovolným trvalým způsobem (samozřejmě pokud se tím nedostane do kolize např. se stavebním právem).

S pozdravem

Ing. Bohumil Janeček
ředitel odboru řízení územních orgánů
(podepsáno elektronicky)