

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram

Pod Šachtami 353, 261 01 Příbram
tel.: 318401611, e-mail: kp.pribram@cuzk.cz,

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram

Pod Šachtami 353

Příbram IV

26101 Příbram

Číslo jednací:

Vaše č.j./ze dne:

Vyřizuje / linka:

Dne:

OO-2/2021-211

/

Ing. Denisa Sehnalová/ 739558735

19.03.2024

Oznámení o dokončení obnovy katastrálního operátu a jeho vyložení k veřejnému nahlédnutí

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram (dále jen „katastrální úřad“), Vám oznamuje, že v budově Obecního úřadu Chotilsko, v zasedací místnosti, v období od 22.04.2024 do 06.05.2024, vždy v pracovních dnech v úředních hodinách, podle § 45 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon),

bude vyložen k veřejnému nahlédnutí katastrální operát obnovený novým mapováním na digitální katastrální mapu (dále jen "obnovený katastrální operát") v katastrálním území Křeničná obec Chotilsko.

Ve dnech 22.4.2024 a 6.5.2024 od 10:00 hod. do 16:00 hod. bude veřejnému nahlédnutí přítomen zaměstnanec katastrálního úřadu, v ostatních dnech bude požadované údaje poskytovat zaměstnanec obce nebo osoba pověřená obcí (dále jen „zaměstnanec obce“). V případě, že zaměstnanec obce nebude při nepřítomnosti zaměstnance katastrálního úřadu schopen poskytnout zájemci požadované údaje o nemovitostech, které vlastní nebo ke kterým je v jeho prospěch zapsáno jiné věcné právo, bude možné po předchozí dohodě nahlédnout do obnoveného katastrálního operátu na katastrálním pracovišti. Do obnoveného katastrálního operátu je současně možné po dobu jeho vyložení nahlédnout i na webových stránkách Českého úřadu zeměměřického a katastrálního na adrese: <http://nahlizeni.dokn.cuzk.cz/VyberKastrInfo.aspx>.

Vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění (dále jen "vlastníci") se upozorňují na tyto skutečnosti:

- 1) Obnovou katastrálního operátu nejsou dotčena vlastnická ani jiná práva k nemovitostem zapsaná v katastru nemovitostí (§ 43 katastrálního zákona).
- 2) Výměra parcely je evidována s přesností danou metodami, kterými byla zjištěna; jejím zpřesněním nejsou dotčena práva k pozemku (§ 2 písm. g) katastrálního zákona).
- 3) V obnoveném katastrálním operátu je doplněna dosud platná katastrální mapa zobrazením hranic pozemků, jejichž hranice v terénu neexistují a jsou sloučeny do větších půdních celků, pokud to umožňuje kvalita jejich zobrazení v grafickém operátu dřívější pozemkové evidence (§ 40 katastrálního zákona), přitom tyto parcely jsou zpravidla označeny novými parcelními čísly, aby se zabránilo duplicitě a nedošlo při majetkoprávních převodech k záměně parcel.
- 4) Vlastníci mohou během vyložení obnoveného katastrálního operátu a ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy skončilo jeho vyložení, podat námítky proti obsahu obnoveného katastrálního operátu. O podaných námítkách rozhoduje katastrální úřad (§ 45 odst. 3 katastrálního zákona). V této době mohou vlastníci ohlásit případnou změnu osobních údajů doloženou průkazem totožnosti. Neúčast vlastníků a jiných oprávněných při vyložení obnoveného katastrálního operátu není na překážku vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu.

- 5) Katastrální úřad vyhlásí platnost obnoveného katastrálního operátu dnem 22.05.2024. Nebude-li pravomocně rozhodnuto o některých námitkách, je katastrální úřad oprávněn vyhlásit platnost obnoveného katastrálního operátu s tím, že tuto okolnost vyznačí v katastru. Po nabytí právní moci rozhodnutí o námitkách katastrální úřad toto upozornění odstraní (§ 46 odst. 1 katastrálního zákona).
- 6) Dnem vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu se dosavadní katastrální operát stává neplatným a nadále se používá obnovený katastrální operát (§ 46 odst. 2 katastrálního zákona).

Katastrální úřad pro Středočeský kraj

Katastrální pracoviště Příbram

- 16 -

Jmd

.....
Ing. Jana Vondráčková
vedoucí oddělení aktualizace KN

Příloha: